

# **SATZUNG**

## **über den Bebauungsplan „Dorfgrundäcker“ in Erlenmoos**

**im beschleunigten Verfahren nach § 13a i. V. m. § 13b BauGB**

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2020 (GBl. S. 403) hat der Gemeinderat der Gemeinde Erlenmoos in öffentlicher Sitzung am 12.01.2021 den Bebauungsplan „Dorfgrundäcker“ in Erlenmoos im beschleunigten Verfahren nach § 13a i. V. m. § 13b BauGB als Satzung beschlossen.

### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Ingenieurbüros Funk, Riedlingen in der Fassung vom 21.12.2020. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Lageplan und Zeichenerklärung in der Fassung vom 21.12.2020
2. Textteil mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 21.12.2020
3. Begründung zum Bebauungsplan und zu den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 21.12.2020

### **§ 3 Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan „Dorfgrundäcker“ in Erlenmoos tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

**„Rechtskräftig durch  
öffentliche Bekanntmachung**

**am 21.01.21 “**

ausgefertigt:  
Erlenmoos, den 12.01.2021

Stefan Echteler  
Bürgermeister



# **SATZUNG**

## **über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Dorfgrundäcker“ in Erlenmoos**

Nach § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358), berichtigt am 25.03.2010 (GBl. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 18.07.2019 (GBl. S. 313) in Verbindung § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2020 (GBl. S. 403) hat der Gemeinderat der Gemeinde Erlenmoos in öffentlicher Sitzung am 12.01.2021 die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Dorfgrundäcker“ in Erlenmoos im beschleunigten Verfahren nach § 13a i. V. m. § 13b BauGB als Satzung beschlossen.

### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Ingenieurbüros Funk, Riedlingen in der Fassung vom 21.12.2020. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Die örtlichen Bauvorschriften bestehen aus dem Lageplan mit Zeichenerklärung, den textlichen Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften und deren Begründung jeweils in der Fassung vom 21.12.2020.

### **§ 3 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO (Landesbauordnung) handelt, wer im räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung, vorsätzlich oder fahrlässig den vorgenannten örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

### **§ 4 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

ausgefertigt:  
Erlenmoos, den 12.01.2021

Stefan Ehteler  
Bürgermeister



**„Rechtskräftig durch  
öffentliche Bekanntmachung  
am 21.01.21“**