

KREIS: SCHWÄBISCH HALL
GEMEINDE: SCHWÄBISCH HALL
ORTSTEIL: TÜNGENTAL
GEMARKUNG: TÜNGENTAL
FLUR: TÜNGENTAL
















(TEIL A)

ERGÄNZUNGSSATZUNG NR. 2011-03

1:500

"OTTERBACHER STRASSE"

LEGENDE

-  Baugrenze (§ 23 BauNVO)
-  Fuss+ Radweg, landwirtschaftlicher Weg
-  Private Grünfläche
(§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)
-  Kulturdenkmal - Siedlung der mittleren Jungsteinzeit
(§ 2 DSchG)
-  Pflanzbindung: Laubhochstamm
-  Pflanzgebot: Laubhochstamm
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
(§ 9 Abs.7 BauGB)
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Hilfslinien für die Vermessung
-  Apfelbaumbestand mit Stammumfang 10 cm
-  Birnbaumbestand mit Stammumfang 40 cm
-  Kirschbaumbestand mit Stammumfang 15 cm
-  Zwetschgenbaumbestand mit Stammumfang 20 cm
-  Höhenpunkte im Gelände
-  Höhenlinien

Holger Göttler
Fachbereichsleiter
Planen und Bauen
Gymnasiumstraße 4
74523 Schwäbisch Hall

Silke Sadi
Dipl. Ing. (FH) Freie Architektin
Grundwiesenweg 42
74523 Schwäbisch Hall



.....

Gefertigt: SCHWÄBISCH HALL, DEN 09.11.2018

STÄDTEBAULICHE BEARBEITUNG:


SILKE SADI
Architektin

HOCHBAU & STADTBAUPLANUNG

Grundwiesenweg 42 74523 Schwäbisch Hall fon +49 (0)721 4939542-1
fax +49 (0)791 4939542 -2 mail@silkesadi.de www.silkesadi.de

Vermerk:

Graph. Dateiauszug vom 22.02.2018 G7593915 Geobasisdaten © LGL, www.lgl-bw.de
Der Wert des Punkorts ist zu beachten
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Ergänzungssatzung Nr. 2011-03 "Otterbacher Straße"

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 16.05.2018
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	am 21.09.2018
Endgültiger Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	am 25.07.2018
Ortsübliche Bekanntmachung der öff. Auslegung	am 21.09.2018
Ausgelegt im Baurechtsamt	vom 01.10.2018 bis 02.11.2018
Beteiligung der Träger öff. Belange, Anschr.	vom 27.09.2018
Bewertung der Anregungen im Gemeinderat, gleichzeitig Satzungsbeschluss	am 09.11.2018
Inkrafttreten durch ortsübliche Bekanntmachung	am 22.03.2019

Umfang der Satzung

Bestandteil der Satzung ist der Lageplan des Büros Silke Sadi, Hochbau & Stadtplanung, im Maßstab 1:500 vom 09.11.2018 mit Legende und gleichlautend datiertem Textteil, sowie die örtlichen Bauvorschriften vom 09.11.2018

Ausgefertigt:

Schwäbisch Hall, den 22.03.2019

Peter Klink
Erster Bürgermeister



Rechtsverbindlichkeit

Diese Satzung wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung am 22.03.2019 im Amtsblatt (Haller Tagblatt) rechtsverbindlich und liegt ab diesem Zeitpunkt im Baurechtsamt zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Schwäbisch Hall, den 22.03.2019
Baurechtsamt

Stefan Franz

