

# TÜNGENTAL

Original



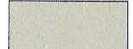


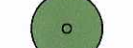



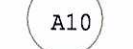
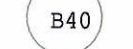
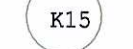

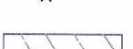

KREIS: SCHWÄBISCH HALL  
GEMEINDE: SCHWÄBISCH HALL  
ORTSTEIL: TÜNGENTAL  
GEMARKUNG: TÜNGENTAL  
FLUR: TÜNGENTAL

(TEIL A)  
ERGÄNZUNGSSATZUNG NR. 2011-03

1:500

## "OTTERBACHER STRASSE"

### LEGENDE

-  Baugrenze ( § 23 BauNVO )
-  Fuss+ Radweg, landwirtschaftlicher Weg
-  Private Grünfläche ( § 9 Abs.1 Nr.11 BauGB )
-  Kulturdenkmal - Siedlung der mittleren Jungsteinzeit ( § 2 DSchG )
-  Pflanzbindung: Laubhochstamm
-  Pflanzgebot: Laubhochstamm
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ( § 9 Abs.7 BauGB )
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Hilfslinien für die Vermessung
-  Apfelbaumbestand mit Stammumfang 10 cm
-  Birnbaumbestand mit Stammumfang 40 cm
-  Kirschbaumbestand mit Stammumfang 15 cm
-  Zwetschgenbaumbestand mit Stammumfang 20 cm
-  Höhenpunkte im Gelände
-  Höhenlinien

Holger Göttler  
Fachbereichsleiter  
Planen und Bauen  
Gymnasiumstraße 4  
74523 Schwäbisch Hall

Silke Sadi  
Dipl. Ing. (FH) Freie Architektin  
Grundwiesenweg 42  
74523 Schwäbisch Hall

Gefertigt: SCHWÄBISCH HALL, DEN 09.11.2018

STÄDTEBAULICHE BEARBEITUNG:

SILKE SADI  
Architektin

HOCHBAU & STADTBAUPLANUNG  
Grundwiesenweg 42 74523 Schwäbisch Hall fon +49 (0)721 4939542-1  
fax +49 (0)791 4939542 -2 mail@silkesadi.de www.silkesadi.de

Vermerk:

Graph. Dateiauszug vom 22.02.2018 G7593915 Geobasisdaten © LGL, www.lgl-bw.de  
Der Wert des Punktwerts ist zu beachten  
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Lagerplatz

### Ergänzungssatzung Nr. 2011-03 "Otterbacher Straße" Verfahrensvermerke:

|  |                |
|--|----------------|
| Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs. 1 BauGB)         | am 16.05.2018  |
| Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses     | am 21.09.2018  |
| Endgültiger Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  | am 25.07.2018  |
| Ortsübliche Bekanntmachung der öff. Auslegung  | am 21.09.2018  |
| Ausgelegt im Baurechtsamt                      | vom 01.10.2018 |
|  | bis 02.11.2018 |
| Beteiligung der Träger öff. Belange, Anshr.    | vom 27.09.2018 |
| Bewertung der Anregungen im Gemeinderat,       |                |
| gleichzeitig Satzungsbeschluss                 | am 09.11.2018  |
| Inkrafttreten durch ortsübliche Bekanntmachung | am 22.03.2019  |

**Umfang der Satzung**  
Bestandteil der Satzung ist der Lageplan des Büros Silke Sadi, Hochbau & Stadtplanung, im Maßstab 1:500 vom 09.11.2018 mit Legende und gleichlautend datiertem Textteil, sowie die örtlichen Bauvorschriften vom 09.11.2018

Ausgefertigt:  
Schwäbisch Hall, den 22.03.2019  
Peter Klink  
Erster Bürgermeister

**Rechtsverbindlichkeit**  
Diese Satzung wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung am 22.03.2019 im Amtsblatt (Haller Tagblatt) rechtsverbindlich und liegt ab diesem Zeitpunkt im Baurechtsamt zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Schwäbisch Hall, den 22.03.2019  
Baurechtsamt  
Stefan Franz

