

# Landratsamt Karlsruhe

Abt.: - IV A 4 -



75 Karlsruhe, den 22. April 1963

Postfach 1028

Schloßplatz 19 • Telefon: 2 79 81 — 89

Sprechstunden: Mo., Di., Do. u. Fr. von 8 - 12 Uhr

A.-Z.:

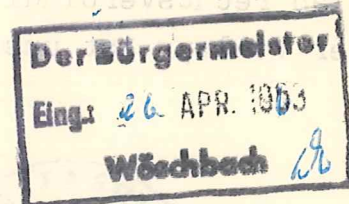
Landratsamt Karlsruhe • 75 Karlsruhe • Postfach 1028

An das  
Bürgermeisteramt  
Wöschbach

Bebauungsplan der Gemeinde  
Wöschbach

- h i e r -

Gewanne "Jägergrund" u.  
"Saalbrett"



## I. G e n e h m i g u n g

Gemäß § 11 BBauG i.V.m. § 2 Abs. 2 Ziff. 1 der zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges.Bl. S. 208) wird die vom Gemeinderat Wöschbach am 19.2.1963 beschlossene Änderung des am 9.8.1961 genehmigten Bebauungsplanes für die Gewanne "Jägergrund" u. "Saalbrett" der Gemarkung Wöschbach unter folgenden Auflagen genehmigt:

### § 1

Der Bebauungsplan (für die Gewanne "Im Jägergrund" und im "Saalbrett") ist im Bereich der Grundstücke Lgb.Nr. 2911, 2912, 2913, 2918, 2920, 2921, 2897, 2898, 2899/1, 2900/1, 2901/1 nach Maßgaben der als Bestandteil der Satzung beiliegenden Deckblätter zu ändern.

### § 2

Auf den Grundstücken Lgb.Nr. 2918, 2919, 2920, 2921 sind künftig drei zweigeschossige Wohnhäuser und auf den Lgb.Nr. 2898/1, 2899/1, 2900/1, 2901/1 anstelle einem zwei eineinhalbgeschossige Wohnhäuser zulässig (lt. den erlassenen Bebauungsvorschriften.)

Vor der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes nach § 12 BBauG sind die Deckblätter auf den Plänen aufzukleben.

-//-

II. Nachricht hiervon zur weiteren Veranlassung.

Eine-Planfertigung-ist-angeschlossen.

Die Gemeinde hat - nach Planänderung - den genehmigten Bebauungsplan mit Begründung und schriftlichen Bauvorschriften öffentlich auszulegen (§ 12 BBauG). Sie hat die Genehmigung vom 18.4.1963 sowie Ort und Zeit der Auslegung ortsüblich bekanntzumachen. Mit der Bekanntmachung, die an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Der Vollzug ist uns anzuzeigen.



Im Auftrag

*Brademann*

Brademann

*Bekanntmachung der Genehmigung des 29.4.63 in  
geänderten Bebauungsplanes am 11.5.63*

*Auslegung des geänderten Bebauungsplanes  
vom 29.4.63 - 13.5.63*

Wöschbach, den 15. Mai 1963

Wir melden hiermit den Vollzug der Bekanntmachung der Genehmigung und der Auslegung des geänderten Bebauungsplanes der Gewanne "Jägersgrund" und "Saalbrett". Die Auslegung erfolgte in der Zeit vom 29.4.63 bis 13.5.1963. Hierauf wurde am 29.4.63 und am 10.5.1963 ~~ortsüblich bekanntgemacht~~ über die Ortsrufanlage hingewiesen.

Der Bürgermeister: