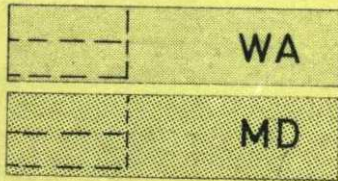


B Zeichenerklärung



Allgemeines Wohngebiet mit zwingender Firstrichtung

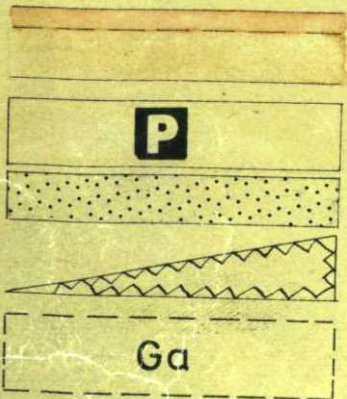
§ 9 Abs.1 Nr.1 a.b. BBauG. § 4 BauNVO

Dorfgebiet mit zwingender Firstrichtung

§ 9 Abs.1 Nr.1 a.b. BBauG. § 5 BauNVO

MD	0,4
II	DN 25 - 30°

Art der baulichen	Grundflächenzahl
Zahl der Vollge-	Dachneigung
schosse	



Straßenverkehrsflächen (Straßengliederung, nicht rechtsverbindlich)

§ 9 Abs.1 Nr.1 b BBauG

Öffentliche Parkfläche

§ 9 Abs.1 Nr.3 BBauG

Öffentliche Grünfläche (Verkehrsgrünflächen)

§ 9 Abs.1 Nr. 8 BBauG

Sichtflächen

§ 9 Abs.1 Nr. 2 BBauG

Flächen für Garagen (1-geschossig)

§ 9 Abs.1 Nr.1c und Nr. 12 BBauG

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

§ 9 Abs.5 BBauG

Baulinie

§ 23 Abs.2 BauNVO

Baugrenze

§ 23 Abs.3 BauNVO

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

§ 16 Abs.4 BauNVO

Elektrische Freileitung (bestehend)

§ 9 Abs.1 Nr. 6 BBauG

Geplante Flurstücksgrenzen (aus dem Entwurf zum Umlegungsplan, nicht rechtsverbindlich)

§ 9 Abs.4 BBauG

Bestehende Grenze der Ortsdurchfahrt

§ 9 Abs.4 BBauG

Geplante Grenze der Ortsdurchfahrt

§ 9 Abs.4 BBauG

Zufahrtsverbot gegenüber Verkehrsfläche

§ 9 Abs.1 Nr. 12 BauNVO