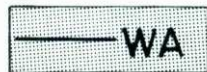


# D. Zeichenerklärung

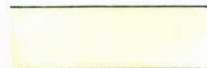


Allgemeines Wohngebiet mit zwingender Firstrichtung

§ 9 Abs. 1 Nr. 1  
a.b BBauG  
§ 4 BauNVO



Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Dachneigung



Straßenverkehrsflächen

§ 9 Abs. 1 Nr. 3  
BBauG



Flächen für Garagen (eingeschossig)

§ 9 Abs. 1 Nr. 1c  
u. Nr. 12 BBauG



Stellplätze

§ 9 Abs. 1 Nr. 1e  
BBauG



Baugrundstück für den Gemeinbedarf  
(Kindergarten)

§ 9 Abs. 1 Nr. 1f



Baugrenze

§ 23 Abs. 3 BauNVO



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

§ 16 Abs. 4 BauNVO



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
d. Bebauungsplanes

§ 9 Abs. 5 BBauG