

2. Bauordnungsrechtliche Festsetzungen

2.1 Dachform

: Siehe Einzeichnung im Plan.

§ 111 (1) 1 LBO

SD 25 - 30° Satteldach mit
25-30° Dachneigung

Bei Einbau von Solarheizungsan-
lagen Dachneigung bis 35°

Kniestöcke bei 1 Vollgeschoß
bis max. 0,50 m zulässig.

2.2 Gebäudehöhen

: Von der im Mittel gemessenen
Geländeoberfläche bis zum Be-
ginn des Dachraumes darf die
Gebäudehöhe höchstens betragen,
bei

§ 111 (1) 8 LBO

1 Vollgeschoß max. 4,00 m

2 Vollgeschossen max. 6,30 m