

## 2. Bauordnungsrechtliche Festsetzungen

Dachform der Hauptgebäude

: Satteldach mit einer  
Dachneigung von 25 - 30°

§ 111 (1) 1 LBO

2.2 Gebäudehöhen

: Bezogen auf die mittlere Straßen-  
höhe, darf die Gebäudehöhe bis zum  
Beginn des Dachraumes  
bei 1 Vollgeschoss max. 4.00 m  
bei 2 Vollgeschossen max. 6.30 m  
betragen.

§ 111(1) 8 LBO

### \* D. Hinweis:

Östlich der im Bebauungsplan eingezeichneten Begrenzungslinie liegt  
das Gips- und Anhydritgrubenfeld "Gundelsheim II".  
Die Bergbauberechtigung steht dem Land Baden-Württemberg zu.

BEARBEITUNGS- UND VERFAHRENSVERMERKE "Gundelsheim II" (NACL)  
F.

Bearbeitet durch

Plan geändert:

Bürgermeisteramt Gundelsheim  
den 9.7.1979

.....  
- Fischer -  
Bürgermeister

Staatliches Vermessungsamt Heilbronn  
Dienststelle in Neckarsulm

Die Übereinstimmung der in der Plan-  
zeichnung enthaltenen Flurstücks-  
grenzen und-bezeichnungen mit dem  
Liegenschaftskataster wird bestätigt.

Neckarsulm, den . . . 29. JAN. 1979 . . .

.....  
( Maier )

Als Entwurf aufgestellt durch Gemeinderatsbeschuß vom . . . 14 FEB 1979 . . .  
Öffentlich ausgelegt vom . . . 5. MARZ 1979 . . . bis . . . 4 APR 1979 . . .  
Als Satzung aufgestellt durch Gemeinderatsbeschuß vom . . . 4 APR 1979 . . .  
Genehmigt durch Erlass des Landratsamtes vom . . . 28.6.1979 . . .  
Rechtsverbindlich seit . 1.3. JULI 1979 .

z.B. Gundelsheim/Neckar . . . 13. AUG. 1979 . . .

.....  
(Bürgermeister)