

### S a t z u n g

Über die Änderung des Bebauungsplanes "Nord-West" im Ortsteil Weiher

aufgrund § 10 BauGB in der Fassung vom 3. Dez. 1986 (Bundesgesetzbl. I S. 2253), § 73 der Landesbauordnung für Baden-württemberg, in der Fassung vom 3. Okt. 1983 (Gesetzbl. S. 578, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (Gesetzbl. S. 161)), hat der Gemeinderat der Gemeinde Ubstadt-Weiher in seiner Sitzung vom 26. Okt. 1993 die Änderung des Bebauungsplanes "Nord-West" als Satzung beschlossen.

#### § 1

Der Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem Bebauungsplan im Maßstab 1:500.

#### § 2

Inhalt der Änderung:

- a) Umwandlung der zwingend zweigeschossigen in eine maximal zweigeschossige Bauweise.
- b) Umwandlung der Baulinien in Baugrenzen.
- c) Aufhebung der vorgeschriebenen Firstrichtung bei den Grundstücken Flst. 3899, 3900, 3997, 3998 und 3998/1.
- d) Verlegung der Baugrenzen bei den Grundstücken Flst. 3883, 3937, 3951, 3973, 3998, 3998/1, 4008, 4008/1, 4009, 4009/1, 4010, 4023, 4023/1, 4024 und 4024/1.

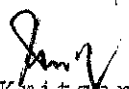
#### § 3

Die genehmigte Bebauungsplanänderung wird mit der in § 12 BauGB vorgeschriebenen Bekanntmachung rechtsverbindlich.

#### § 4

Als Nichtbestandteil ist eine Begründung beigelegt.

Ubstadt-Weiher, den 26. Oktober 1993

  
Kritzer, Bürgermeister