



LEGENDE

- nachr. Übernahme des Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans „Aue, Brühl, Krautgärten“ - 2. Erweiterung
- Baufenster Gewerbegebiet
- Sonstige Grundstücksfläche
- Straße (Zufahrt)
- Öffentliche Grünfläche
- Hecke aus heimischen Sträuchern
- Laubbaum (nicht eingemessen)
- Gewässerbegleitender Laubholzbestand
- Grasreiche Ruderalflur
- Gewässerbegleitende Hochstaudenflur
- Feuchtsaum (Schilfröhricht u. Hochstaude)
- Schilfröhrichtbestandes
- Bestand**
- grasreiche Ruderalflur
- Brommbeer-Gestrüpp
- Planung**
- Flächen zur Ver- oder Entsorgung (Löschwassertank)
- Änderung Baufenster Gewerbegebiet
- Aufhebung Festsetzung
- Sonstiges**
- Umgrenzung gesetzlich geschütztes Offenlandbiotop nach LUBW 2015
- Umgrenzung Änderungsbereich
- Umgrenzung Erweiterungs-/ Änderungsfläche
- Planungsgebietsgrenze

BIOPLAN

Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umweltplanung
St.-Peter-Str. 2 · 69126 Heidelberg · Tel. 06221 4160730
info@bioplan-landschaft.de · www.bioplan-landschaft.de

PROJEKT:


**GOP zum Bebauungsplan
„Aue, Brühl, Krautgärten -
2. Erweiterung“, 1. Änderung**

AUFTRAGGEBER:

**Gemeinde
Ubstadt-Weiher**

Anlage 2:

Maßnahmenplan

Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 500		
		Plangröße: 570 x 410 mm		
Bearbeitet: Schlosser, Loquay	Gezeichnet: Loquay, Konrad	Datum: 02.10.2020		