








ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
	Straßenbegrenzungslinie
	
	Straßenverkehrsflächen
	Öffentl. Parkplätze




BAUWEISE - BAULINIEN - BAUGRENZEN

0	Offene Bauweise
	Baulinie
	Baugrenze

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA	Allgemeines Wohngebiet
MI	Mischgebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ	Grundflächenzahl
GFZ	Geschoßflächenzahl
I 	1 Vollgeschoß (zwingend)
II 	2 Vollgeschosse (zwingend) (Höchstgrenze)
	Garagen