

GEMEINDE UBSTADT-WEIHER

**1. Änderung des Bebauungsplans ‚Schönig-Schleichel Erweiterung‘
im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB
und der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan**

Fassung vom 24.07.2007

**Voegele + Gerhardt
Freie Stadtplaner und Architekten BDA DWB SRL
Weinbrennerstraße 13
76135 Karlsruhe**

Tel. 0721 - 831030 Fax. - 853410
stadtplanung@voegele-gerhardt.de

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO)

Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO)

Die Rechtsgrundlagen gelten jeweils in den Fassungen der letzten Änderungen.

Aufgrund des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) - jeweils in den Fassungen der letzten Änderungen - hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 24.07.2007 die 1. Änderung des Bebauungsplans ‚Schöning-Schleichel Erweiterung‘ als Satzung beschlossen.

Änderungsinhalte

Die 1. Änderung des Bebauungsplans ‚Schöning-Schleichel Erweiterung‘ betrifft den zeichnerischen Teil (siehe Deckblatt in der Fassung vom 24.07.2007), die bauplanungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften.

Bestandteile der Satzung

A	Deckblatt M. 1: 1000	in der Fassung vom 24.07.2007
B	bauplanungsrechtliche Festsetzungen	in der Fassung vom 24.07.2007
C	bauordnungsrechtliche Festsetzungen	in der Fassung vom 24.07.2007

Anlagen der Satzung

D	Begründung	in der Fassung vom 24.07.2007
----------	------------	-------------------------------

Inkrafttreten

Die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplans ‚Schöning-Schleichel Erweiterung‘ tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB in Kraft.

Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass die Inhalte der 1. Änderung des Bebauungsplans ‚Schöning-Schleichel Erweiterung‘ mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmen und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Gemeinde Ubstadt Weiher, den **30. Juli 2007**

.....
Helmut Kritzer
Bürgermeister

