

## S a t z u n g

### über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Schönig-Schleichel Erweiterung" im Ortsteil Stettfeld, im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch

Aufgrund nachfolgend aufgeführter Rechtsgrundlagen, hat der Gemeinderat der Gemeinde Ubstadt-Weiher in seiner Sitzung am 11.12.2007 die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Schönig-Schleichel Erweiterung" als Satzung beschlossen.

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV)
4. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO)

Die Rechtsgrundlagen gelten jeweils in den am 18. Sept. 2007 rechtskräftigen Fassungen.

#### § 1 Räumlicher Geltungsbereich

für den räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist die Deckblattzeichnung des zeichnerischen Teils vom 11.12.2007 im Maßstab 1:500 zum Bebauungsplan "Schönig-Schleichel Erweiterung" in der Fassung vom 28.01.2003 (rechtsverbindlich am 22.05.2003) maßgebend.

#### § 2 Inhalt der Bebauungsplanänderung

- Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche (Baugrenzen) im Änderungsbereich.

Als Nichtbestandteil ist eine Begründung beigelegt (§ 9 Abs. 8 BauGB).

#### § 3 Inkrafttreten

Die Änderung des Bebauungsplanes tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 in Verbindung mit § 13 BauGB).


Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Schönig-Schleichel-Erweiterung" mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Ubstadt-Weiher, den 11.12.2007

  
Helmut Kritzer, Bürgermeister  
ru-Satz-2-Schönig



Ubstadt-Weiher, den 17.12.2007

  
Helmut Kritzer, Bürgermeister

