

Landkreis Karlsruhe  
Gemeinde Ubstadt - Weiher  
Gemarkung Stettfeld

ERGÄNZUNG des Bebauungsplanes  
"Ortserweiterung Süd"

D E C K B L A T T

für die Änderung der "Schriftlichen Festsetzungen".

4. Äußere Gestaltung der baulichen Anlagen

4.1 Sockelhöhe (Regelfall) = Maß zwischen Fußbodenoberkante-Erdgeschoß und Straßenoberkante.

- a) Bei ebenem oder fallendem Gelände ist die Sockelhöhe 0,60m über der mittleren Höhe der angrenzenden Verkehrsfläche anzuordnen.
- b) Bei ansteigendem Gelände ist die Sockelhöhe 0,20m über der mittleren Höhe des gewachsenen Bodens anzuordnen, gemessen an der Rückseite des Baukörpers. Der sichtbare Sockel an der Straßenseite darf hierbei das Maß von 0,60m nicht überschreiten.

Notwendige Anböschungen sind durch Fußmauern oder Stützmauern von höchstens 0,80m zu sichern.

Ubstadt - Weiher, den 20. Febr. 1974  
Der Bürgermeister



Genehmigt (§ 11 BRouG, § 111 LBO)

Komm.

10. Mai 1974

1. Stb.

Im Auftrag

