

## **Satzung**

der Gemeinde Ubstadt-Weiher

### **über die 9. Änderung des Bebauungsplanes „Ortserweiterung Ost“**

im Ortsteil Stettfeld

Der Gemeinderat der Gemeinde Ubstadt-Weiher hat am 28.06.2022 in öffentlicher Sitzung auf Grundlage der nachfolgenden Rechtsvorschriften den Bebauungsplan „Ortserweiterung Ost, 9. Änderung“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26.04.2022 (BGBl. I S. 674)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
- Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. 2000, 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098)

#### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist der Rechtsplan des Bebauungsplanes „Ortserweiterung Ost, 9. Änderung“ vom 09.06.2022 maßgebend.

#### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

1. Bebauungsplan, bestehend aus dem Rechtsplan vom 09.06.2022.
2. Beigefügt ist die Begründung zum Bebauungsplan vom 09.06.2022

#### **§ 3 Ordnungswidrigkeit**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig den vorstehenden örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO zuwiderhandelt. Die Ordnungswidrigkeit kann gemäß § 75 LBO mit einer Geldbuße geahndet werden.

#### **§ 4 Inkrafttreten**

Mit der öffentlichen Bekanntmachung am 14.07.2022 tritt die 9. Änderung des Bebauungsplanes „Ortserweiterung Ost“ in Kraft.

Ubstadt-Weiher, den 11.07.2022

T. Löffler

.....  
Tony Löffler (Bürgermeister)



.....  
Siegel