

B e g r ü n d u n g

Die Zahl der freien Bauplätze in der Gemeinde Weiher hat einen so niedrigen Stand erreicht, daß in wenigen Jahren kaum noch eine Baumöglichkeit bestehen wird, beziehungsweise die Bauplatzpreise entsprechend starkt anziehen werden.

Die Gemeinde beabsichtigt deshalb, den vorliegenden Bebauungsplan zur Genehmigung zu bringen. Dieser Bebauungsplan entwickelt sich folgerichtig aus dem bereits genehmigten Flächennutzungsplan und paßt demnach auch in das bestehende Versorgungsnetz. Sowohl die Kapazität der Kanalisation, als auch die der Wasserleitungen sind bereits entsprechend stark vorgesehen, die Stromversorgung ist durch Ausweisung geeigneter Standorte für neue Trafostationen in Einvernehmen mit dem Badenwerk möglich. Das Straßennetz, ebenfalls schon im Flächennutzungsplan vorgezeichnet, fügt sich harmonisch zum Ganzen mit den bestehenden Ortsstraßen.



Weiher, den ^{31. 3. 1971}
~~20. 10. 1969~~

Für den Gemeinderat:

Architekt:

[Signature]

[Signature]
Der Bürgermeister:

