

2. Bauordnungsrechtliche Festsetzungen

§ 111 LBO

2.1 Dachform

Hauptgebäude m. Satteldach

Dachneigung der Hauptgebäude § 111 Abs. 1
entsprechend den Einschie- Nr. 1 LBO
ben im Plan. In Gebieten
ohne besondere Festsetzungen
darf die Dachneigung bei 2-
geschossigen Gebäuden höch-
sten 30° betragen. Garagen mit
Flachdach bzw. flachgeneigtem
Pultdach. Kniestöcke nur bei
1-geschossigen Gebäuden bis
0,50 m zulässig.

* Für 1-geschossige Gebäude
keine Festsetzung der
Dachneigung

2.2 Einfriedigungen gegenüber Verkehrsflächen

Gesamthöhe höchstens 0,80 m, § 111 Abs. 1
massive Sockel, höchstens Nr. 1 LBO
0,20 m über Straßenniveau.