

D. Zeichenerklärung

GE

GE	III
0,8	20

V

2 2 2 2

— — — — —

— — — — —

Gewerbegebiet

§ 8 BauNVO

Baugebiet

Zahl der Vollgeschosse

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

Straßenverkehrsflächen

§ 9 Abs. 1 Nr. 3
BBauG

Grünfläche als Bestand-
teil der Verkehrsanlage
i.S.v. § 127 (2) 3 BBauG

§ 9 Abs. 1 Nr. 3
BBauG

Sichtfläche

§ 9 Abs. 1 Nr. 11
BBauG

Flächen mit Pflanzbindungen

§ 9 Abs. 1 Nr. 15
BBauG

Grenze des räumlichen Gel-
tungsbereichs des Bebauungs-
planes

§ 9 Abs. 5 BBauG

Baugrenze

§ 23 Abs. 3 BauNVO