STADT ETTLINGEN

A U S Z U G

aus der Niederschrift über die

öffentliche/~~nichtöffentliche Sitzung~~

des Gemeinderats der Stadt Ettlingen

am Mittwoch, dem 17. August 1977, 17,30 Uhr

im Rathaus Ettlingen

Anwesend: Vorsitzer: Oberbürgermeister Dr. Vetter
Stadträte : 32

Abwesend: Stadtrat Bamberger - dienstl. verhindert
Stadtrat Disdorn - Urlaub
Stadtrat Lauinger - dienstl. verhindert
Stadtrat Schmal - berufl. verhindert

Ratsprotokoll Nr. 91

Verhandlungsgegenstand:
Bebauungsplan "Scheibenhardter Straße",
Stadtteil Ettlingenweier

Beschluß: (einstimmig)

A) 1. Die vom Gemeinderat am 11. August 1976, R.Pr.Nr. 65, beschlossene Satzung über den Bebauungsplan "Scheibenhardter Straße" im Stadtteil Ettlingenweier wird aufgehoben.

2. Der Einspruch der [redacted], Ettlingenweier und der [redacted], Landau, wird zurückgewiesen.

3. Es wird festgestellt, daß die am Verfahren beteiligten Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, keine Einwände erhoben haben.

Es liegen insgesamt 7 Stellungnahmen vor.

...

B) Aufgrund der §§ 8, 9 und 10 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in der geänderten Fassung vom 28.08.76 (BGBl. I S. 2225 - 2227), der Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken (Baunutzungsverordnung) vom 26. Juni 1962 (BGBl. I S. 429) in der Fassung vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237), des § 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des BBauG vom 27. Juni 1961 (Ges.Bl. S. 208) und des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S. 129) in Verbindung mit § 111 der LBO für Baden-Württemberg vom 6. April 1964 (Ges.Bl. S. 151) in der Fassung vom 20. Juni 1972 (Ges.Bl. 5351) beschließt der Gemeinderat der Stadt Ettlingen folgende

S a t z u n g

über den Bebauungsplan "Scheibenhardter Straße" im Stadtteil Ettlingenweier

§ 1

Der Bebauungsplan wird begrenzt

im Süden	von der Groß-Ott-Straße und durch die Grundstücksgrenze Lgb.Nr. 150
im Westen	von den Grundstücksgrenzen Lgb.Nr. 149, 671, 675/1 und 673
im Norden	von den Grundstücksgrenzen Lgb.Nr. 213, 214/2 und 219
im Osten	von der Ettlinger Straße.

Im übrigen ergibt sich die genaue Abgrenzung des Geltungsbereichs aus den zeichnerischen Festsetzungen des Bebauungsplanes.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

1. Baurechtsplan nach § 9 BBauG im Maßstab 1 : 500, der die notwendigen Festsetzungen enthält
2. Längsschnitt der Scheibenhardter Straße M. 1 : 1000/100
3. Anbauvorschriften

beigefügt sind:

4. Begründung
5. Übersichtsplan

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt xx mit dem Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

- - -

...

STADT ETTLINGEN

Für die Richtigkeit
vorstehenden Auszuges:

Ettlingen, 09. Dezember 1977

Bürgermeisteramt:
Im Auftrag:

Nr. 13-24/0275/27
Genehmigt (§ 11 BBauG, § 111 (BO)
Karlsruhe, den 29.3.1978
Regierungspräsidium
Karlsruhe

REGIERUNGSPRÄSIDIUM KARLSRUHE