

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch EVertr. vom 31.08.1990 (BGBl. II S. 889, 1122), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18.05.1987 (GBl. S. 161), sowie § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770, ber. GBl. 1984 S. 519), geändert durch Gesetze vom 01.04.1985 (GBl. S. 51), vom 22.02.1988 (GBl. S. 55) und vom 08.01.1990 (GBl. S. 1) und vom 17.12.1990 (GBl. S. 426) und § 8 a Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) beschließt der Gemeinderat am 13.12.1995 die

2. Änderung des Bebauungsplanes

"Stechpalm"
im Stadtteil Schöllbronn

als

Satzung

§ 1

Geltungsbereich

Die genaue Abgrenzung des Änderungsgebiets ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Änderungsplanes vom Januar 1995.

§ 2

Bestandteile

(1) Der ~~Änderungsplan~~ ~~Änderungsplan~~ besteht aus folgenden Teilen:

- a) Übersichtsplan über die Abgrenzung vom Januar 1995
- b) Zeichnerischer Teil mit Festsetzungen nach § 9 BauGB vom Januar 1995
- c) Schriftlicher Teil nach § 9 BauGB und § 73 LBO vom Januar 1995

(2) Dem Bebauungsplan ist beigelegt:

Begründung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes vom Januar 1995.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung der Durchführung des Anzeigeverfahrens in Kraft.



Ettlingen, den 12.04.1996

Bürgermeisteramt der Stadt Ettlingen

Reinhard Frank
Bürgermeister