

## Öffentliche Bekanntmachung

### Inkrafttreten Bebauungsplan: Wohnbebauung - Sozialzentrum Gewann "Kämmerle"

#### Satzung

#### über die Änderung des Bebauungsplanes Wohnbebauung - Sozialzentrum Gewann "Kämmerle" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (**BauGB** i. d. F. v. 27.08.97 BGBl I S. 2141, ber. am 16.01.98 BGBl I S. 137) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO** i. d. F. v. 03.10.93 GBl. S. 578, ber. S. 720, zuletzt geändert am 08.02.1999 GBl. S. 65), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (**BauNVO** i. d. F. v. 22.04.93 BGBl I S. 466) und der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (**LBO** i. d. F. v. 15.12.97 GBl. S. 521) hat der Gemeinderat der Stadt Ettlingen in öffentlicher Sitzung am **16. Juni 1999** die **Änderung des Bebauungsplanes Wohnbebauung - Sozialzentrum Gewann "Kämmerle"** im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

### § 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist der zeichnerische Teil vom 11.11.1998, M 1:500 maßgebend.

### § 2 Inhalt der Bebauungsplanänderung

Der Inhalt der Änderung des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil i. d. F. vom 11.11.1998.

### § 3 Inkrafttreten

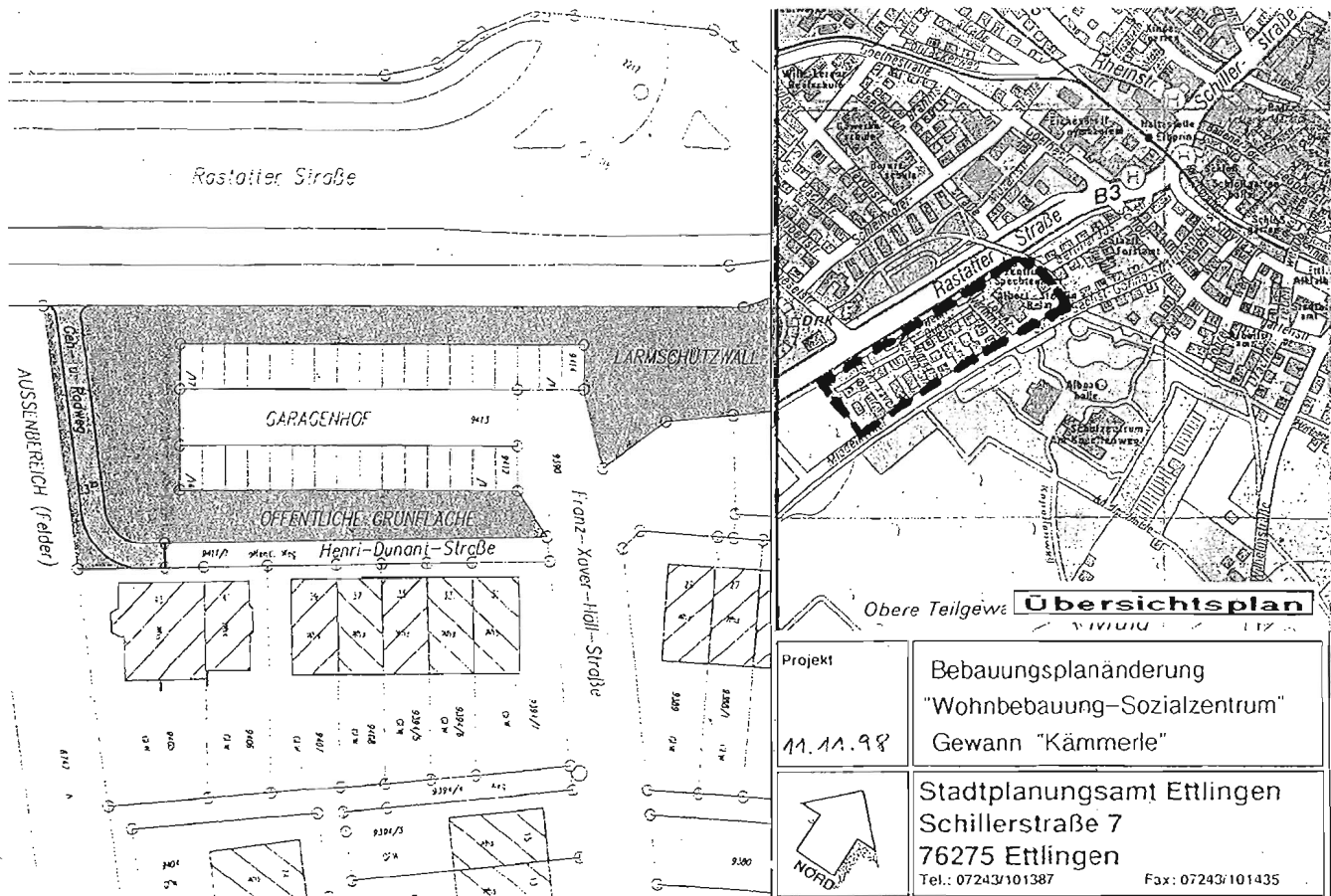
Die Änderung des Bebauungsplanes tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Ettlingen, 08.07.1999

gez. Offele

Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan kann einschließlich Textteil und Begründung beim Planungsamt der Stadt Ettlingen, Schillerstraße 7 - 9, 76275 Ettlingen während der üblichen Dienststunden eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.



Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 5, § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, sowie Mängel in der Abwägung, sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB unbeachtlich, wenn die Verletzung der o. g. Verfahrens- und Formvorschriften nicht innerhalb eines Jahres, Mängel in der Abwägung nicht innerhalb von sieben Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

## Öffentliche Ausschreibung nach VOB

### Bauvorhaben:

Gew. 01 - Friedhof Spessart

Gew. 02 - Spechtnest, Johann-Peter-Hebel-Schule, Schulzentrum

Gew. 03/04 - Wilhelm-Lorenz-Realschule

### Auftraggeber:

Stadt Ettlingen

Ottostr. 5, 76275 Ettlingen

### Planung / Bauleitung:

Stadtbauamt Ettlingen

Abt. Hochbau, Herr Peter, Tel. 07243/101-565

