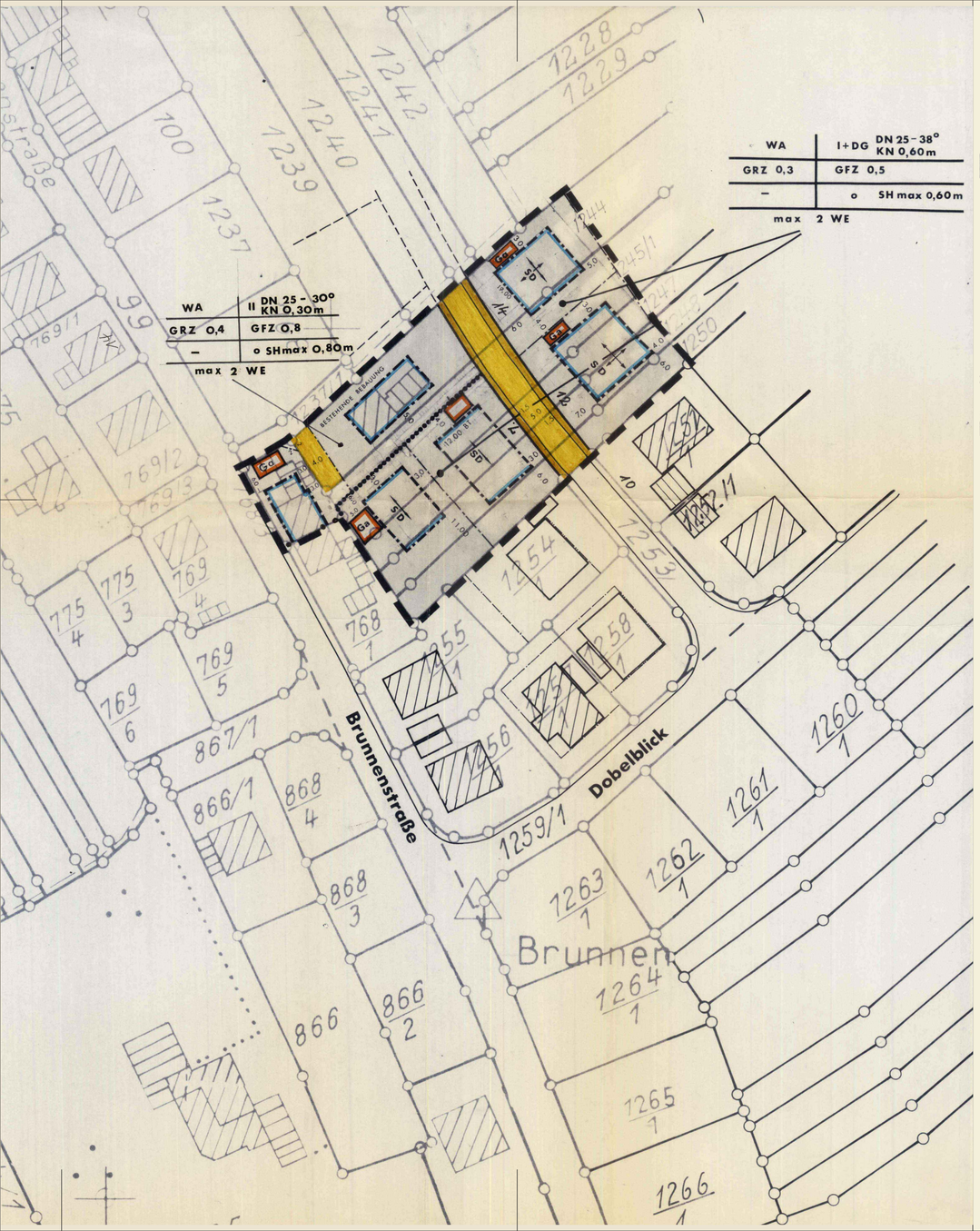
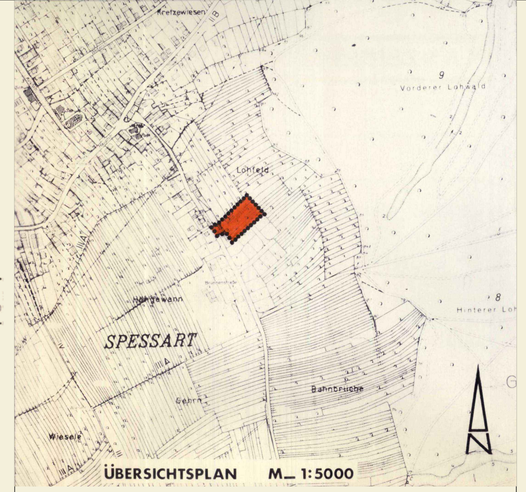


PLANZEICHEN § 2 PlzVO

	BAUGEBIETE	§ 1 (2) BauNVO § 9 (1)1 BauNVO	
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 4 BauNVO	
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 (1)1 BBauG §§16, 17 BauNVO	
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE		
SH	SOCKELHÖHE		
KN	KNIESTOCK		
DN	DACHNEIGUNG		
+DG	ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES DACHGESCHOSS		
max 2 WE	MAX. ANZAHL DER WOHNEINHEITEN		
GRZ – GFZ	GRUNDFLÄCHENZAHL – GESCHOSSFLÄCHENZAHL		
	ABGRENZUNGEN		
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES	§ 9 (7) BBauG	
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN		
	NEUFESTZUSETZENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN		
	BAUWEISE	§ 9 (1)2 BBauG § 22 (1) BauNVO	
o	OFFENE BAUWEISE		
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	§ 9 (1)2 BBauG § 23 BauNVO	
	BAUGRENZE		
BT 14	MAX. BAUTIEFE		
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG		
	BAUGESTALTUNG	§ 111 LBO	
	FIRSTRICHTUNG (PULT- UND SATTELDÄCHER)		
	VORGESCHRIEBENE DACHFORM:		
SD	– SATTELDACH		
	VERKEHRSFLÄCHEN	§ 9 (1)11 BBauG	
	FLÄCHEN FÜR DEN FAHRVERKEHR		
Ga	GEHWEGE UND ANDERE FUSSGÄNGERBEREICHE GARAGEN		



ÜBERSICHTSPLAN M 1:5000

ENTWURFSBEARBEITUNG: STADTPLANUNGSAMT

OFFENLAGE DES BEBAUUNGSPLANES § 2a(6) BBauG

VOM 26. MÄRZ BIS 27. APRIL 1979

DEN 29.05.1979 DER OBERBÜRGERMEISTER

DAS PLANUNGSAMT

VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 10 BBauG

AM 20. JUNI 1979

DER OBERBÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG DES REG.PRÄS. § 11 BBauG

Nr. 25-1/1924.1/50
Genehmigt (§ 11 BBauG)
Karlsruhe, den 13. XI. 79
Regierungspräsidium
Karlsruhe

AM

KARLSRUHE, DEN FÜR DAS REG. PRÄS.

REGIERUNGSPRÄSIDIUM KARLSRUHE

RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES § 12 BBauG

DURCH BEKANNTMACHUNG AM 7. Dez. 1979

DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜBLICH BEKANNTGEGEBEN

DEN 10. Dez. 1979 DER OBERBÜRGERMEISTER

STADT
ETTLINGEN

STADTTEIL SPESSART ERGÄNZUNG DES BEBAUUNGSPLANS »BRUNNENSTRASSE« IM BEREICH DOBELBLICK

M 1:500
PLAN 1

N

18.01.1979
29.05.1979
20.11.1979

SACHBEARBEITER GEÄNDERT

STADTPLANUNGSAMT
ETTLINGEN