

Landkreis Karlsruhe
Gemeinde Schöllbronn

S a t z u n g

über Ergänzung des Bebauungsplanes

" Gewann Stechpalm "

Auf Grund der §§ 1,2 und 8-10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBI. I S. 341) (BBauG), §§ 111 Abs. 1, 112 Abs.2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 20. 6. 1972 (Ges.Bl. S. 351) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S.129) hat der Gemeinderat am 4. März 1974 die Ergänzung des Bebauungsplanes für das " Gewann Stechpalm ", der am 31. 1. 1970 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Ergänzung

Gegenstand der Ergänzung des Bebauungsplanes ist die Ausdehnung des Gültigkeitsbereiches des Bebauungsplanes " Gewann Stechpalm " auf eine Teilfläche des Grundstückes Flst. Nr. 2561 mit einer Größe von ca. 65,00 ar zur Schaffung von 6 Baugrundstücken. Diese Fläche liegt westlich des Schwarzwaldtringes, der bereits ausgebaut ist.

§ 2

Inhalt der Ergänzung

(1) Der Bebauungsplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) ergänzt nach Maßgabe der Begründung vom 23. 11. 1973.

§ 3

Bestandteile des ergänzten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 ergänzten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1) Begründung vom 3. März 1969 und vom 23. 11. 1973
- 2) Straßen- und Baulinienplan vom 3. März 1969
- 3) Gestaltungsplan vom 23. 11. 1973
- 4) Straßenlängs- und Querschnitten vom 3. März 1969
- 5) Bebauungsvorschriften vom 27. Mai 1969 mit Änderungen vom 15.12.1969 und 8.2.1971 sowie vom 23.11.1973

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Schöllbronn, den 4. März 1974




Bürgermeister.

Die Ergänzung des oben genannten
Bebauungsplanes wurde am
vom in
genehmigt.
Genehmigung und Auslegung wurden am
bzw. in der Zeit vom bis
durch öffentlich bekanntgemacht.
Die Satzung ist damit am
in Kraft getreten.
Schöllbronn, den

Unterschrift