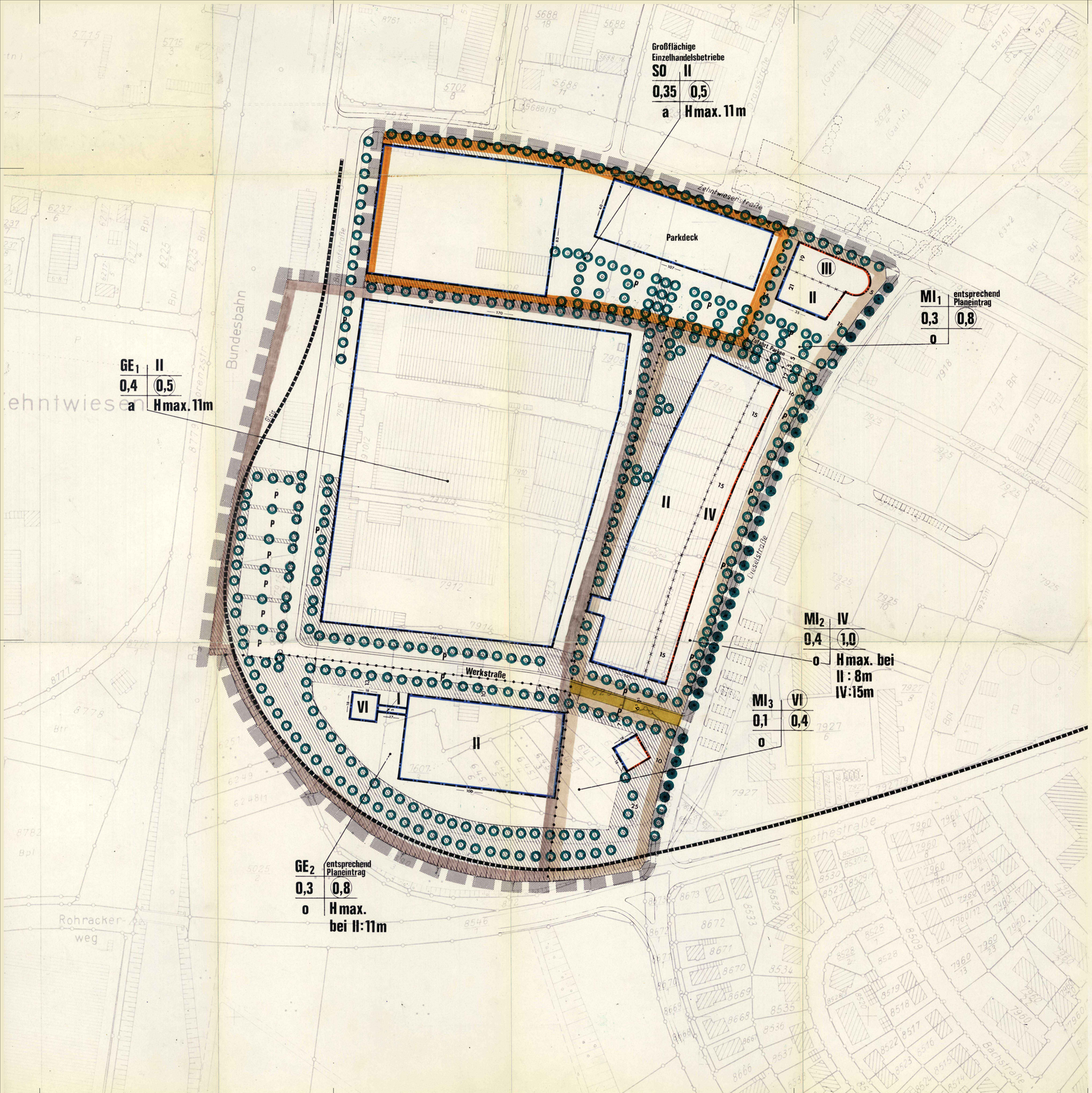


Planzeichen

ART DER BAULICHEN NUTZUNG — §9 Abs.1 Nr.1 BauGB §§6,8,11 BauNVO

- SO — SONDERGEBIET
- GE — GEWERBEGEBIET
- MI — MISCHGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG — §9 Abs.1 Nr.1 BauGB §16 BauNVO

- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (Höchstgrenze)
- (VI) — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (Zwingend)
- H max.11m — MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE
- 0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- (1,0) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN — §9 Abs.1 Nr.2 BauGB §§22u.23 BauNVO

- o — OFFENE BAUWEISE
- a — ABWEICHENDE BAUWEISE (siehe Text)
- BAULINIE
- BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN — §9 Abs.1 Nr.11 u. Abs.6 BauGB

- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN — §9 Abs.1 Nr.12u.14 u. Abs.6 BauGB

- ELEKTRIZITÄT

GRÜNFLÄCHEN — §9 Abs.1 Nr.25a u. 25b u. Abs.6 BauGB

- FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- GEPLANTE EINZELBÄUME
- BESTEHENDE EINZELBÄUME
- BÖSCHUNGEN

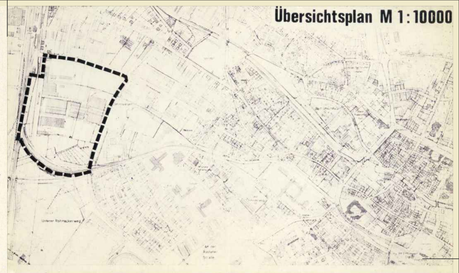
SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- BEREICH OHNE EIN- U. AUSFAHRT
- ABGRENZUNG DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES EINES BEBAUUNGSPLANES (§9 Abs.7 BauGB)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN (§1 Abs.4 BauNVO)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN (§16 Abs.5 BauNVO)
- P — PRIVATE PARKPLÄTZE
- INDUSTRIEGLEIS

Nutzungsschablone

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	GEBÄUDEHÖHE

Übersichtsplan M 1:10000



ENTWURFSBEARBEITUNG STADTPLANUNGSAMT ETTLINGEN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES ZUR AUFSTELLUNG EINS BEBAUUNGSPLANES (§2 Abs.1 BauGB) ÜBER DAS GEBIET ZEHNTWIESEN IN ÖFFENTLICHER SITZUNG AM 27.4.88

ETTLINGEN DEN 28 SEP 1989

DER OBERBÜRGERMEISTER
OFFELE

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES §2a Abs.6 BauGB

VOM 16.5.1989 BIS 19.6.1989

ETTLINGEN DEN 28 SEP 1989

DAS PLANUNGSAMT

DER OBERBÜRGERMEISTER
OFFELE

SATZUNGSBESCHLUSS DURCH DEN GEMEINDERAT §10 BauGB

DER BEBAUUNGSPLAN IST UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS VOM GEMEINDERAT AM 27.9.1989 ALS SATZUNG IN ÖFFENTLICHER SITZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. ER WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.

ETTLINGEN DEN 28 SEP 1989

DER OBERBÜRGERMEISTER
OFFELE

GENEHMIGUNG NACH § 11 BauGB

AM AZ 22-2511.3-6/58 REGIERUNGSPRÄSIDIUM KARLSRUHE

KARLSRUHE DEN NICHT BEANSTANDET (§ 11 ABS. 3 SATZ 2 BauGB)

DAS REGIERUNGSPRÄS.
KARLSRUHE DEN 10.04.1990
Lösing

RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES §12 BauGB

DURCH BEKANNTMACHUNG AM 26.4.1990

DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜBLICH BEKANNTGEGEBEN. DER BEBAUUNGSPLAN WIRD AB 26.4.1990 BEIM STADTPLANUNGSAMT ZU JEDERMANNS EINSICHT BEREITGEHALTEN (§12 BauGB)

ETTLINGEN DEN 27.4.1990

DER OBERBÜRGERMEISTER
OFFELE

STADT ETTLINGEN

FERTIGUNG

Baugebiet
Stadtteil Maßnahme Entwurf Monat Jahr
1 8 88

INHALT

Bebauungsplan »ZEHNTWIESEN«

BAURECHTSPLAN

N

M 1:1000

STADTPLANUNGSAMT
ETTLINGEN

Bearbeitet	gez./geand.	Datum
Schulten	Schmieder	4.8.1988
"	"	31.3.1989
"	"	27.4.1989
"	"	23.8.1989