



STADT ETTLINGEN

A U S Z U G

aus der Niederschrift über die
öffentliche/~~nichtöffentliche~~ Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Ettlingen

am Mittwoch, dem 03. September 1975, 17.30 Uhr

im Rathaus Ettlingen

Anwesend: Vorsitz: Oberbürgermeister Dr. Vetter
Stadträte : 31

Abwesend:	
Stadtrat Nagel	- Urlaub -
Stadtrat Rohde	- Urlaub -
Stadtrat Schmidt	- Urlaub -
Stadtrat Still	- Urlaub -

Ratsprotokoll Nr. 97

Verhandlungsgegenstand:

Änderung des Bebauungsplanes "westlich der Karlsruher Straße"
im Bereich der Breitscheid- und Adenauerstraße

Beschluß:

(mit Stimmenmehrheit, bei 3 Gegenstimmen)

- A) 1. Der vom Gemeinderat in seiner öffentlichen Sitzung
am 14.5.1975, R.Pr.Nr. 56, gefaßte Beschluß wird
aufgehoben.

2. Es wird festgestellt, daß im weiteren Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "westlich der Karlsruher Straße" -Planänderung im Bereich des Grundstücks Lgb.Nr. 9140 Adenauer-/Breitscheidstraße- von privaten Grundstückseigentümern keine Bedenken und Anregungen eingegangen sind.
3. Die Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, wurden am Verfahren beteiligt. Es liegen insgesamt 5 Stellungnahmen vor, wobei von keiner dieser Stellen Einwände vorgebracht wurden.

Der Hinweis der Stadtwerke Ettlingen bzgl. der auf dem Grundstück Lgb.Nr. 9140 eingebrachten Versorgungsanschlüsse für Gas und Wasser ist zu berücksichtigen.

- B) Aufgrund der §§ 8, 9 und 10 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341), der Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken (Baunutzungsverordnung des Bundesministeriums für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung) vom 26. Juni 1962 i. d. F. vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237), des § 1 der 2. Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des BBauG vom 27. Juni 1961 (Ges.Bl.BW S. 208) und des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl.BW S. 129) in Verbindung mit § 111 der LBO für Baden-Württemberg vom 6. April 1964 (Ges.Bl.BW S. 151) i. d. F. vom 20. Juni 1972 (Ges.Bl. BW S. 351) beschließt der Gemeinderat der Stadt Ettlingen folgende

S a t z u n g

zur Änderung der Satzung über den Bebauungsplan "westlich der Karlsruher Straße" (3. Änderungssatzung)

§ 1

Der vom Gemeinderat der Stadt Ettlingen am 29.7.1964 sowie am 29.1. und 7.8.1969 (1. Änderung) und am 28.2.1974 (2. Änderung) gemäß § 10 des BBauG als Satzung beschlossene und vom Regierungspräsidium Nordbaden in Karlsruhe am 15.3.1965 (Nr. I-24/0221/67), am 29.5.1970 (Nr. 13-24/0221/67) und am 13.8.1974 (Nr. 13-24/0215/3) genehmigte

Bebauungsplan für das Gebiet " westlich der Karlsruher Straße "

wird nach Maßgabe des als Bestandteil dieser Satzung angeschlossenen Planes geändert.

§ 2

Die Bebauungsplanänderung erstreckt sich über das Grundstück Lgb.Nr. 9140, das von der Breitscheidstraße im Osten, der Adenauerstraße im Süden, des Grundstücks Lgb.Nr. 4489 im Norden und im Westen von den Grundstücken Lgb.Nr. 9147, 9145/1, 9145 und 9141 begrenzt wird. Im übrigen ergibt sich die genaue Abgrenzung des Plangebietes aus den zeichnerischen Festlegungen des Bebauungsplanes.

§ 3

Die Anbauvorschriften des Bebauungsplanes "westlich der Karlsruher Straße" gelten unverändert.

§ 4

Die Satzung tritt gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

- - -

Ettlingen, 4. September 1975

Für die Richtigkeit
vorstehenden Auszuges:



Der Oberbürgermeister:
Im Auftrag:

A handwritten signature in dark ink, likely of the Mayor, is written over the text "Im Auftrag:". The signature is stylized and appears to be "H. F. 10.5.75".