Bebauungsplan der Stadt Ettlingen

für das Gebiet westlich der Karlsruher Strasse

— Ergänzungsplan für den nördlichen Teil des Bebauungsplanes M. 1 : 1000 —



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

WR	Reines Wohngebiet
SO	Sondergebiet (Laden)

Maß der baulichen Nutzung

(VI)	Zahl der Vollgeschosse zwingend
0.25	Grundflächenzahl
(1.2)	Geschossflächenzahl
o	offene Bauweise
g	geschlossene Bauweise
FD	Flachdach
GSt	Gemeinschaftsstellplätze
GGa	Gemeinschaftsgaragen als unterirdische Sammelgaragen

Aufzuhebende Festlegungen

WR	II
0.25	–
–	o

	Baulinie neu
	Baulinie aufzuheben
	Baugrenze neu
	Baugrenze aufzuheben
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Straßenbegrenzungslinien bestehend
	" " " neu
	" " " aufzuheben
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
P	Öffentliche Parkfläche
BT	Bautiefe

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Der Bebauungsplan (nördliche Ergänzung) hat in der Zeit vom 20. Okt. 1969 bis 21. Nov. 1969 beim Planungsamt öffentlich zur Einsichtnahme aufgelegen

Planungsamt

15.9.1969

Ettlingen den 15. Dez. 1969
Stadtverwaltung
Der Oberbürgermeister

Planungsamt

Nr. 13-24/022167
Genehmigt (§ 11 BBauG) mit Ergänzung
Karlsruhe, den 27. Mai 1970
Regierungspräsidium
Nordbaden
Im Auftrag

REGIERUNGSPRÄSIDIUM NORDBADEN