



PLANZEICHEN § 2 PlzVO	
BAUGEBIETE § 9(1) Nr.1 BBauG § 1(2) BauNVO	
	BESTEHENDE BEBAUUNG
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9(1) NR. 1	
SH	SOCKELHÖHE
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE
KN	KNIESTOCK
DN	DACHNEIGUNG
BAUWEISE § 9(1) NR. 2 BBauG § 22 BauNVO	
	OFFENE BAUWEISE
	NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN § 23 BauNVO § 9(1) NR.2 BBauG	
	BAUGRENZE
	ALTE BAUFLUCHT BESTEHEND
	BAUGESTALTUNG § 111 LBO
	FIRSTRICHTUNG
	VERKEHRSFLÄCHEN § 9(1) NR.11 BBauG
	WEG
	ABGRENZUNGEN
	NEU FESTZULEGENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZE
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN § 16(4) BauNVO
	ABGRENZUNG DER BAULASTFLÄCHE
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9(7) BBauG
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

NUTZUNGSSCHABLONE	
BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
	BAUWEISE
ENTWURFSBEARBEITUNG: STADTPLANUNGSAMT	
OFFENLAGE DES BEBAUUNGSPLANES § 2(6) BBauG	
VOM 28. März 1978	BIS 29. April 1978
DEN 22. Juni 1978	DER OBERBÜRGERMEISTER
DAS PLANUNGSAMT	
VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 10 BBauG	
AM 6. Juni 1978	DER OBERBÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNG DES REG.PRÄS. § 11 BBauG	
AM	Nr. 13-24102/15/2 P
KARLSRUHE, DEN 18.2.78	Genehmigt (§ 11 BBauG) M. 180
KARLSRUHE, DEN 18.2.78	Regierungspräsidium DAS REG. PRÄS. Karlsruhe
RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES § 12 BBauG	
DURCH BEKANNTMACHUNG AM	
DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜBLICH BEKANNTGEGEBEN	
DEN	DER OBERBÜRGERMEISTER

# BEBAUUNGSPLAN DER STADT ETTLINGEN

## ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM BEREICH DER GRUNDSTÜCKE LGB. NR. 1003, 1006/1, 1006/3, 1006/9 IM FERNING – KEHRECKWEG

### Lageplan M 1:200

Planungsamt der Stadt Ettlingen 13.3.1978