

Ökologische Standortuntersuchung zum Bebauungsplan "Im Weilig"

Stadt Ettlingen,
Gemarkung Ettlingenweiler

Biotopwertermittlung

Nutzungs/Biotoptyp	Einstufung gem. Hess. Richtlinie	Wertpunkte je m ²	Fläche ca. (m ²)	Biotopwert
Acker	Feuchter Lehacker, intensiv genutzt 11.131	13	9160	119080
Streuobstwiese	Streuobstwiese extensiv bewirtschaftet 03.130	50	3853	192650
Streuobstwiese	Weiden (intensiv) 06.200 (aufgewertet durch Obstbäume)	22	2794	61468
Grünlandbrache	Wiesenbrachen und ruderale Wiesen frisch 09.130	39	5714	222846
Ruderales Gras-/Hochstaudenflur	Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte 09.210	39	950	37050
Extensivierter Acker	Feuchter Lehacker, intensiv genutzt durch Extensivierung 11.132	31	3240	100440
Schilfröhricht	Schilfröhricht 05.410	53	90	4770
Seggenried	Großseggenried 05.440	56	50	2800
Baum-, Gebüschbestände	Baumgruppe, einheimisch 04.210	33	580	19140
Parkartiges Grün	Gärtnerisch gepflegte Anlagen 11.221	14	150	2100
Bach	Schnellfließende Bäche (Oberlauf) 05.212	47	200	9400
Feldweg	Schotterweg (nicht versiegelt) 10.530	6	820	4920
Gesamt			27601	776664



**Planungsbüro
Beck und Partner**



Regionalstudien o. Umweltgutachten o. Beratung
o. Planfest. o. 76 37 Karlsruhe Telefon/Fax: 072 1/3500244 o

Flächenbilanz

Bez.d. Maßnahme: Bebauungsplan "Im Weilig" in Ettlingenweiler

Blatt: 1

Nutzungs-/Biotoptyp nach Biotopwertliste	Wertpunkte je m ²	Flächenanteil (m ²) je Biotop-/Nutzungstyp vor Maßnahme	Flächenanteil (m ²) nach Maßnahme	Biotopwert vorher Sp.2 x Sp.3	nachher Sp.2 x Sp.4
Sp. 1	Sp. 2	Sp. 3	Sp. 4	Sp. 5	Sp. 6
Übertrag					
Bestand					
03.130 Streuobstwiese	50	3 531		176 550	16 665
04.210 Baumgruppe	33	505	505	16 665	7 755
05.212 Fließgewässer	47	200	165	9 400	
06.200 Weide	22	2 794		61 468	
09.130 Ruderalfluren und Brachen	39	5 690	926	221 910	36 114
09.210 Ausdauernde Ruderal- fluren	39	896	830	34 944	32 370
10.530 Schotterflächen (Feldweg)	6	820		4 920	
11.131 Feuchter Lehacker intensiv	13	9 160		119 080	
11.132 Feuchter Lehacker extensiv	31	3 060		94 860	
11.221 Ziergarten	14	150		2 100	
Summe/Übertrag		26 806	2 426	741 897	92 904
Biotopwertdifferenz: Summen der Sp. 5 minus Sp. 6 auf letztem Blatt für Gesamtmaßnahme				Biotopwertdifferenz:	



Flächenbilanz

Bez.d. Maßnahme: Bebauungsplan "Im Weilig" in Ettlingenweiler

Blatt: 2

Nutzungs-/Biotoptyp nach Biotopwertliste	Wertpunkte je m ²	Flächenanteil (m ²) je Biotop-/Nutzungstyp vor Maßnahme	nach Maßnahme	Biotopwert vorher Sp.2 x Sp.3	nachher Sp.2 x Sp.4
Sp. 1	Sp. 2	Sp. 3	Sp. 4	Sp. 5	Sp. 6
Übertrag		26 806	2 426	741 897	92 904
Planung					
04.210 Baumgruppen	33		150		4 950
05.214 Fließgewässer	50		175		8 750
06.930 naturnahe Grün- landeinsaat	21		2 617		54 957
09.210 Ruderalfluren	39		870		33 930
10.510 Asphalt	3		2 526		7 578
10.540 Rasengittersteine, Schotterrasen o.ä.	7		2 378		16 646
10.610 Feldweg bewachsen	21		1 957		41 097
10.710 Dachflächen	3		4 117		12 351
11.221 Grünanlage (Spielplatz)	14		1 074		15 036
11.223 Hausgärten strukturreich	20		8 516		170 320
Summe/Übertrag		26 806	26 806	741 897	458 519
Biotopwertdifferenz: Summen der Sp. 5 minus Sp. 6 auf letztem Blatt für Gesamtmaßnahme				Biotopwertdifferenz: 283 378	



Legende Bestandsplan

-  Acker
-  Streuobstwiese
-  Streuobstweide
-  Grünlandbrache
-  Ruderales Gras, Hochstaudenflur
-  Extensivierte Ackerfläche
-  Schilfröhricht
-  Seggenried
-  Vernässte Grünlandfläche
-  Obstbaum
-  Baum-, Gebüschbestände
-  Parkartiges Grün
-  Bach, Graben
-  Feldweg
-  Grenze des Bebauungsplangebiets
-  Geschützte Biotopflächen (§24a NatSchG)

Bebauungsplan "Im Weilig"

Nutzungs- und Strukturkartierung

Stadt Ettlingen,
Gemarkung Ettlingenweiler

Juni 1995

Planungsbüro
Beck und Partner

Regionalstudien • Umweltgutachten • Beratung

o Rankstr. 6 76137 Karlsruhe Telefon/fax 0721/3500244 o

