Bulacher Straße
Albwanderweg
Damaschke-Steg
Dietrich-Bonhoeffer-Steg
Grimmweg
Irenicusstraße
Dieselstraße
Schlesier Straße
Rheinstraße
(innere) Bulacher Straße
Stadtbahn Karlsruhe/Herrenalb
Wasenstraße

Hochwasserschutzmaßnahme und naturnaher Umbau

Verschiebung Albwanderweg

Anordnung auf öffentlichen Grünanlagen

ALB

Fitness-Parkour

Gewässerrandgestaltung

Boulebereich

Kleinkinder-Calisthenicsgeräte

Tischtennisplatten Stellfläche 14m x 25m

Kunstrasenspielfeld Ballfangraum 2m/1 x 4m

Liegewiese



PLANZEICHEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9 (7) BauGB)
- Gehwege, Geh- und Radwege (§9 (1) Nr.11 BauGB)
- Öffentliche Parkierungsfläche (§9 (1) Nr.11 BauGB)
- Versorgungsfläche Elektrizität, u.a. (§ 9 (1) Nr. 12 BauGB)
- Spielplatz
- Öffentliche Grünfläche, (§9 (1) Nr.15 BauGB)
- Pflanzgebot für Einzelbäume (§9 (1) Nr.25a BauGB)
- Erhaltungsgebot für Einzelbäume (§9 (1) Nr.25b BauGB)
- Erhaltungsgebot Gebüschstrukturen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b) und Abs. 6 BauGB)
- Böschung
- Wasserflächen
- Altlastenverdachtsfläche (B-Fall): Umgrenzung der Flächen, deren Böden mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 9 (5) Nr. 3 BauGB)

Aufstellungsbeschluss nach § 13a und § 2 Abs. 1 BauGB	am 26.11.2014
Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO	vom 24.07.2015 bis 24.08.2015
Satzungsbeschluss § 10 Abs. 1 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO	am 17.02.2016

Ausfertigung: Der Bebauungsplan wurde unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen.

Ettlingen, 18.02.2016

Johannes Arnold
Oberbürgermeister

STADT ETTLINGEN BAUUNGSAMT

In Kraft getreten mit der Bekanntmachung
§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO — am 25.02.2016

Wassili Meyer-Buck
Amtsleiter

STADT ETTLINGEN BAUUNGSAMT

Bebauungsplan "Wasenpark"

1. FERTIGUNG

Gaska	Schmieder
bearbeitet	gezeichnet

Änderungen	

1	15.12.2015	1:500
Plan	Fassung	Maßstab

Datename: 1-803-0_B-Plan_Wasenpark_Katalter_gebunden.dwg

Planungsamt

Ettlingen