



PLANZEICHEN § 2 PlzVO

BAUGEBIETE § 1(2) BauNVO

WR	REINES WOHNGEBIET	§ 3 BauNVO
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 4 BauNVO
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 (1) NR. 1a		
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	
S	SOCKELGESCHOSS	
+ DG	ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES DACHGESCHOSS	

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN § 23 BauNVO § 9 (1) NR. 1b BBauG

BAULINIE	AUFZUHEBEN
BAUGRENZE	"

BAUGESTALTUNG § 111 LBO

FIRSTRICHTUNG (SATTEL- UND PULTDÄCHER)
WINKELBUNGALOW, EINGESCHOSSIG

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 (5) BBauG

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

NEU FESTZULEGENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN § 9 (1) NR. 3 BBauG

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN UND GEHWEGE

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN

ABGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNFLÄCHEN § 9 (1) NR. 8 BBauG

KINDERSPIELPLATZ

GRÜNFLÄCHEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN § 9 (1) NR. 5 UND 7 BBauG

TRAFOSTATION

STELLPLATZE UND GARAGEN § 9 (1) NR. 1e, 12 BBauG

GARAGEN

GEMEINSCHAFTSGARAGEN

STELLPLATZE

TIIEFGARAGE

KELLERGARAGE

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHE § 9 (1) NR. 14 BBauG

GRUNDSTÜCKE, DIE BESONDEREM GEMEINDERATS BESCHLUSS UNTERLIEGEN

KNIESTOCKHÖHE

SOCKELHÖHE

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
BAUWEISE	DACHFORM, -NEIGUNG
	SOCKELHÖHE
	ZAHL MAX WOHNUNGEN

ÄNDERUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 13 BBAUG. AM 10.12.75
VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEM. RAT § 10 BBAUG.
RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEB. PLANES § 12 BBAUG.
DURCH BEKANNTMACHUNG AM 16. Jan. 1976
DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN
ORTSÜBLICH BEKANNTGEGEBEN. DER OBERBÜRGERMEISTER
DEN 5. Feb. 1976

ERGÄNZUNGSPLAN

STADT ETTLINGEN

BEBAUUNGSPLAN

Kelter, Bett-, Graben- und Kieferracker

STADTTEIL

Ettlingenweiler

M 1:500

