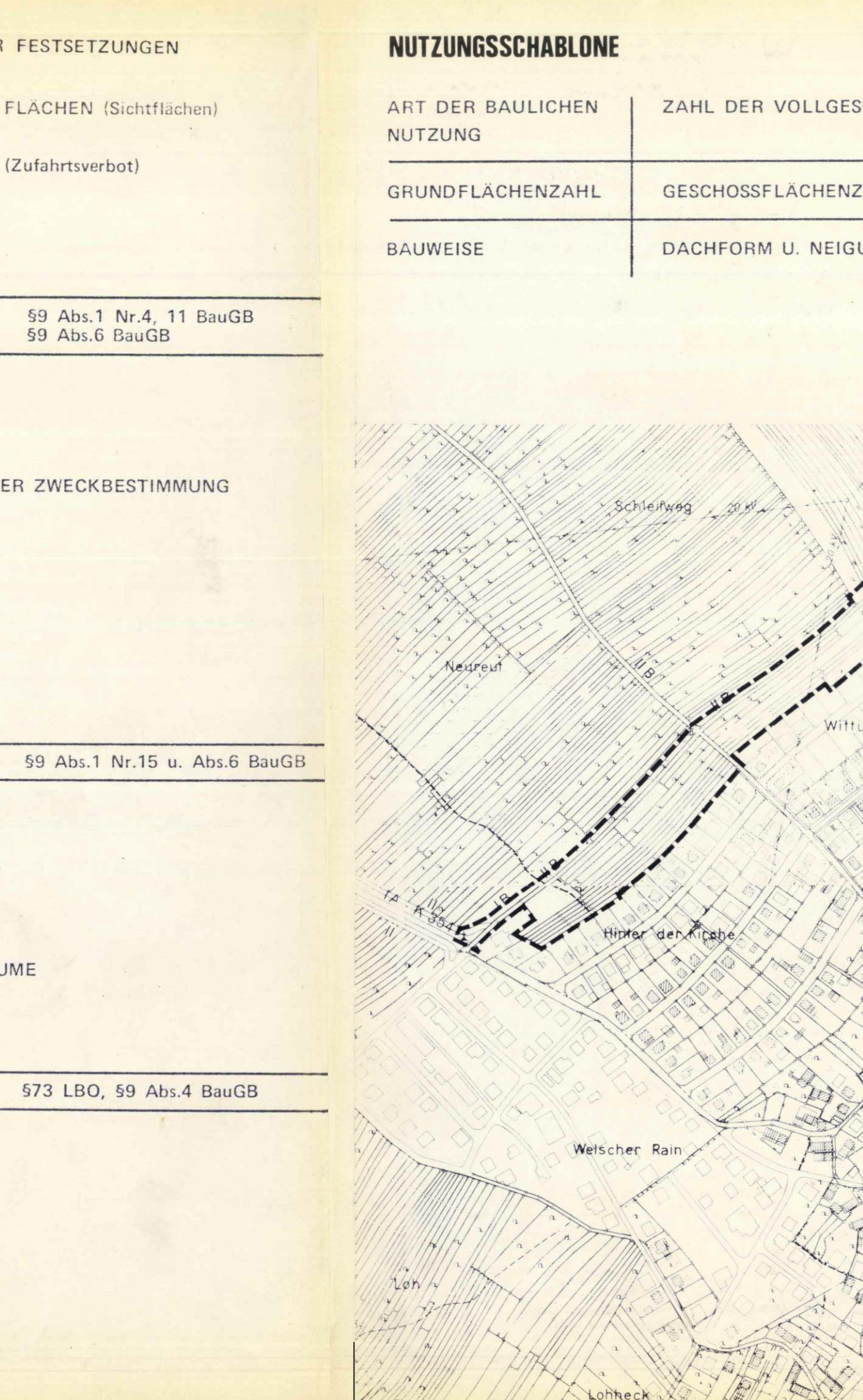


PLANZEICHEN	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	59 Abs.1 Nr.1 BauGB 551-11 BauNVO
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	59 Abs.1 Nr.1 BauGB 516 BauNVO
I ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (als Höchstgrenze)	
0,3	GRUNDFLÄCHENZAHL
0,6	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
max. 2WE	ANZAHL DER WOHNHEINHEITEN (maximal)
BAUWEISE, BAUGRENZEN, BAULINIEN	
0,3	OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHAUSER ZULASSIG
0,6	OFFENE BAUWEISE, NUR DOPPELHAUSER ZULASSIG
	GENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	BAULINIE
	BAUGRENZE
	BAUGRENZE FÜR GARAGEN
	VERSORGUNGSLEITUNGEN (oberirdisch)
	VERSORGUNGSLEITUNGEN (unterirdisch)
	TRAFOSTATION (geplant)
	MIT LEITUNGSRECHT BELASTETE FLÄCHEN 59 Abs.13 u. 21
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	

NUTZUNGSSCHABLONE	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHFORM U. NEIGUNG
VERKEHRSFLÄCHEN	
	59 Abs.1 Nr.4, 11 BauGB 59 Abs.6 BauGB
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
	VERKEHRSFLÄCHEN MIT BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG (Verkehrsberuhigte Bereiche)
	GEHWEGE
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
GRUNDFLÄCHEN	
	59 Abs.1 Nr.15 u. Abs.6 BauGB
	ÖFFENTLICHE GRUNDFLÄCHE
	PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME
	ERHALTUNGSGEBOT FÜR EINZELBÄUME
BAUGESTALTUNG	
	573 LBO, 59 Abs.4 BauGB
	SD SATTELDACH
	Hauptfirstrichtung
	DN 35° DACHNEIGUNG



ENTWURFSBEARBEITUNG STADTPLANUNGSAMT ETTLINGEN	
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES ZUR AUFSTELLUNG EINS BEBAUUNGSPLANES (52 Abs.1 BauGB) ÜBER DAS GEBIET „HINTER DER KIRCHE“ IN ÖFFENTLICHER SITZUNG AM 26.06.1995 / 2.09.1997	
ETTTLINGEN DEN 13.09.1999	
DER OBERBÜRGERMEISTER	
OFFELE	
OFFENLAGE DES BEBAUUNGSPLANES § 3 BauGB	
VOM 28.03.89 BIS 02.05.89	
ETTTLINGEN DEN 13.09.1999	
DAS PLANUNGSAMT	
VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 10 BauGB	
DER BEBAUUNGSPLAN IST UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS VOM GEMEINDERAT AM 06.09.1999 ALS SATZUNG IN ÖFFENTLICHER SITZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. ER WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.	
ETTTLINGEN DEN 13.09.1999	
DER OBERBÜRGERMEISTER	
OFFELE	
ANZEIGE NACH § 11 BauGB	
KARLSRUHE DEN 11.01.1990	
NICH BEANSTANDET (§ 11 Abs. 3 Satz 2 BauGB) FÜR DAS REGIERUNGSPRÄS.	
RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES § 12 BauGB	
DURCH BEKANNTMACHUNG AM 25.01.1990	
DIE ANZEIGE, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜBBLICH BEKANNTGEGEBEN. DER BEBAUUNGSPLAN WIRD AB 25.1.1990 BEIM STADTPLANUNGSAMT ZU JEDERMANN'S EINSICHT BEREITGEHALTEN (§ 12 BauGB)	
ETTTLINGEN DEN 25.01.1990	
DER OBERBÜRGERMEISTER	

STADT ETTTLINGEN

OT. SCHÖLLBRONN

PLAN NR.: Schö. 1 12/87

INHALT

»Hinter der Kirche«
(Baurechtsplan)

M 1:500

STADTPLANUNGSAMT ETTTLINGEN

Bearbeitet	gez./geand.	Datum
Balogh	Schmieder	28.12.87
"	"	6.4.89
"	"	6.7.89