

PLANZEICHEN § 2 PlzVO

BAUGEBIETE	§ 1 (2)	BauNVO
	§ 9 (1)1	BauNVO

WA

ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 4	BauNVO
------------------------	-----	--------

WR

REINES WOHNGEBIET	§ 3	BauNVO
-------------------	-----	--------

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 (1)1	BBauG
	§§16, 17	BauNVO

I, II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND

+ DG, +UG

ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES
DACHGESCHOSS ODER UNTERGESCHOSS

ABGRENZUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 (7) BBauG

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

NEUFESTZULEGEND GRUNDSTÜCKSGRENZEN

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN

ABGRENZUNGEN SONSTIGER VERSCHIEDENER
FESTSETZUNGEN

ABGRENZUNG DER FREIZUHALTENDEN FLÄCHEN

BAUWEISE	§ 9 (1)2	BBauG
	§ 22 (1)	BauNVO

g

GESCHLOSSENE BAUWEISE

o

OFFENE BAUWEISE

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	§ 9 (1)2	BBauG
	§ 23	BauNVO

BAULINIE

BAUGRENZE

BT 14

MAX. BAUTIEFE

STELLPLÄTZE UND GARAGEN	§ 9 (1)4	BBauG
-------------------------	----------	-------

GA

BAUGRENZE FÜR GARAGEN

GRUNDSTÜCKSZUFART

BAUGESTALTUNG	§ 111	LBO
---------------	-------	-----

FIRSTRICHTUNG (PULT- UND SATTELDÄCHER)

VORGESCHRIEBENE DACHFORM:

SD

- SATTELDACH

WD

- WALMDACH

VERKEHRSLÄCHEN	§ 9 (1)11	BBauG
----------------	-----------	-------

FLÄCHEN FÜR DEN FAHRVERKEHR

GEHWEGE UND ANDERE FUSSGÄNGERBEREICHE

SONSTIGE PLANZEICHEN

+ 340,53

NEUE STRASSENHÖHE Ü. NN.

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

ENTWURFSBEARBEITUNG: STADTPLANUNGSAMT

OFFENLAGE DES BEBAUUNGSPLANES § 2a(6)BBauG

VOM 22. Jan. 1979 BIS 22. Feb. 1979

DEN 26. Feb. 1979

DAS PLANUNGSAMT

DER OBERBÜRGERMEISTER

VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 10BBauG

AM 23. Juli 1979

DER OBERBÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG DES REG.PRÄS. § 11 BBauG

AM

KARLSRUHE, DEN

FÜR DAS REG. PRÄS.

RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES § 12 BBauG

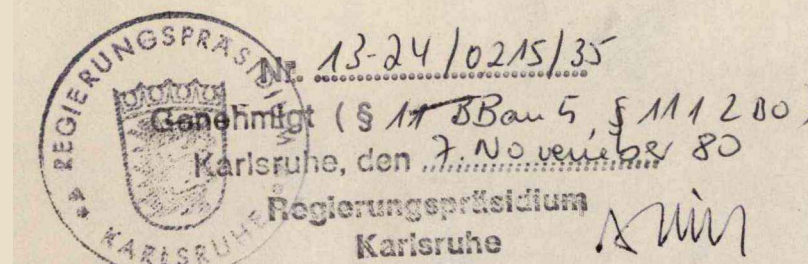
DURCH BEKANNTMACHUNG AM 21. Nov. 1980

DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜB-
LICH BEKANNTGEGEBEN

DEN 21. Nov. 1980

DER OBERBÜRGERMEISTER

STADT ETTLINGEN STADTTEIL SCHÖLLBRONN



INHALT

PLAN

1

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES 'STECHPALM' GEWANN 'LOH' BAURECHTSPLAN M. 1:500

SACHBEARBEITER

GEÄNDERT

STADTPLANUNGSAMT ETTLINGEN