



PLANZEICHEN § 2 PlzVO

BAUGEBIETE	§ 1 (2)	BauNVO
	§ 9 (1)1	BauNVO

ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 4	BauNVO
------------------------	-----	--------

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 (1)1	BBauG
	§§16, 17	BauNVO

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	§ 17 (1)	BauNVO
------------------------	----------	--------

ABGRENZUNGEN

WA

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- NEUFESTZULEGEND GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
- AUFZULEGEND BAULINIE / GRENZE

BAUWEISE	§ 9 (1)2	BBauG
	§ 22 (1)	BauNVO

OFFENE BAUWEISE

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	§ 9 (1)2	BBauG
	§ 23	BauNVO

BAUGRENZE

BAUGESTALTUNG	§ 111	LBO
---------------	-------	-----

FIRSTRICHTUNG SATTELDÄCHER

DN DACHNEIGUNG

STELLPLATZE UND GARAGEN	§ 9 (1)4	BBauG
-------------------------	----------	-------

Ga GARAGEN

St STELLPLATZ

VERKEHRSFLÄCHEN	§ 9 (1)11	BBauG
-----------------	-----------	-------

GRUNDSTÜCKSZUFABRT

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZ.
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

ZAHL DER WOHNEINHEITEN MAXIMAL (WE)

KNIESTOCKHÖHE (KN)

ENTWURFSBEARBEITUNG: STADTPLANUNGSAMT

OFFENLAGE DES BEBAUUNGSPLANES § 2a(6)BBauG

VOM _____ BIS _____
DEN _____ DER OBERBÜRGERMEISTER
DAS PLANUNGSAMT

VERABSCHIEDUNG ALS SATZUNG DURCH DEN GEMEINDERAT § 10BBauG

AM 20. Juli 1983

DER OBERBÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG DES REG.PRÄS. § 11 BBauG

AM _____
KARLSRUHE, DEN _____ FÜR DAS REG. PRÄS.

RECHTSVERBINDLICHKEIT DES BEBAUUNGSPLANES § 12 BBauG

DURCH BEKANNTMACHUNG AM 02. Sep. 1983

DIE GENEHMIGUNG, ORT UND ZEIT DER OFFENLAGE WURDEN ORTSÜB-
LICH BEKANNTGEGEBEN

DEN _____ DER OBERBÜRGERMEISTER

STADT
ETTLINGEN
BEBAUUNGSPLAN

› BRÜCKELÄCKER‹
ETTLINGENWEIER

INHALT

PLAN

8.2.3.

03.83

ÄNDERUNG IM BEREICH
Lgb.Nr. 1808/2 u. 1808/3

Nr. 13-24/0221/130
Genehmigt (§ 11 BBauG)
Karlsruhe, den 12.08.83
Regierungspräsidium
Karlsruhe



M 1:500

BEARBEITER

ZEICHNER

STADTPLANUNGSAMT
ETTLINGEN