

Bebauungsplan der Stadt Ettlingen

für das Gebiet beim Gewann
Vordersteig
M. 1:1000

Planzeichen

Art der baulichen Nutzung
WR Reines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

Baugebiet	Bauweise	Zahl d. Vollgeschosse zwingend
11	Zahl der Vollgeschosse zwingend	
03	Grundflächenzahl	
05	Geschossflächenzahl	

Max. Zahl der Wohnungen je Gebäude

Bauweise

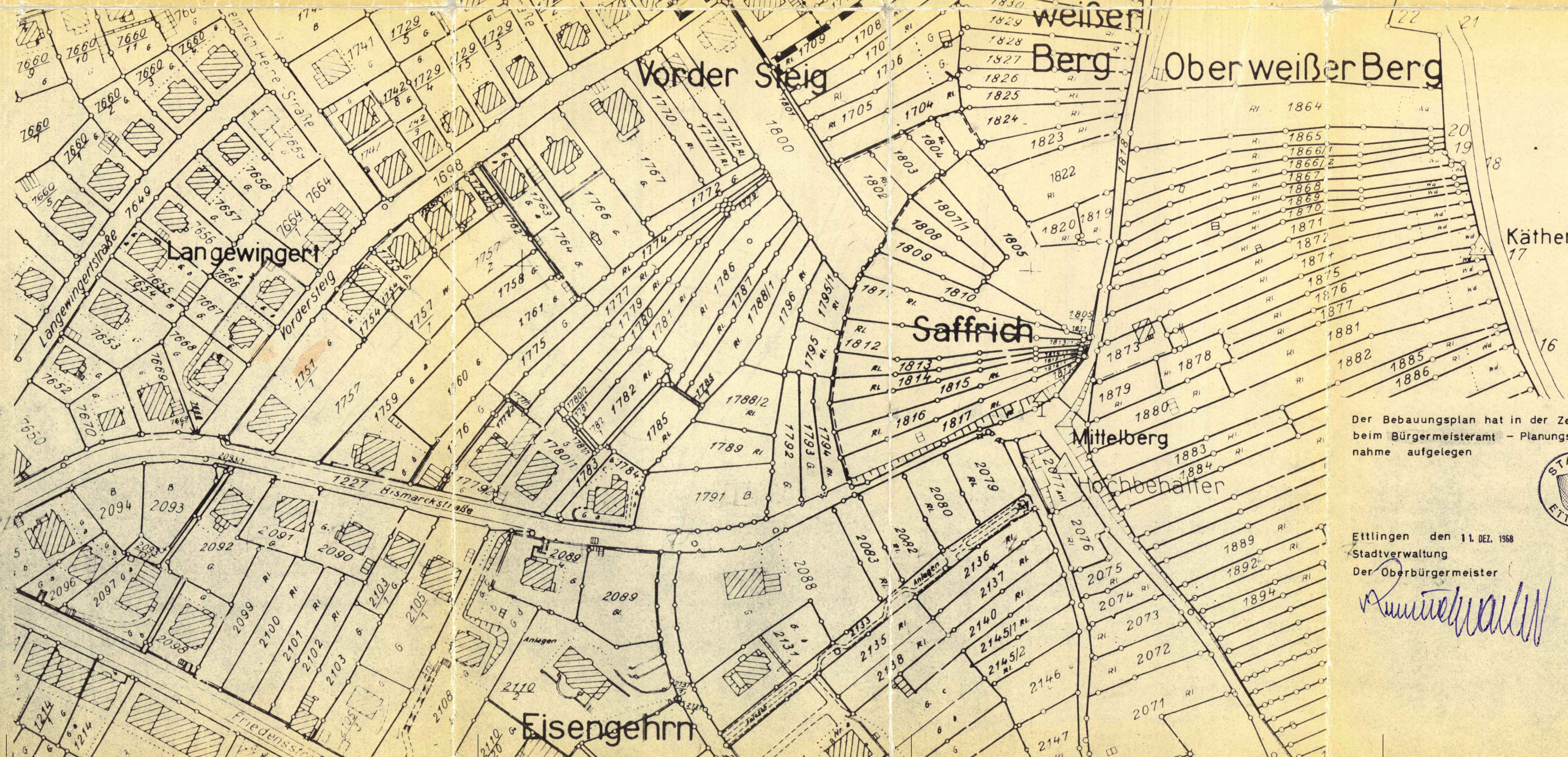
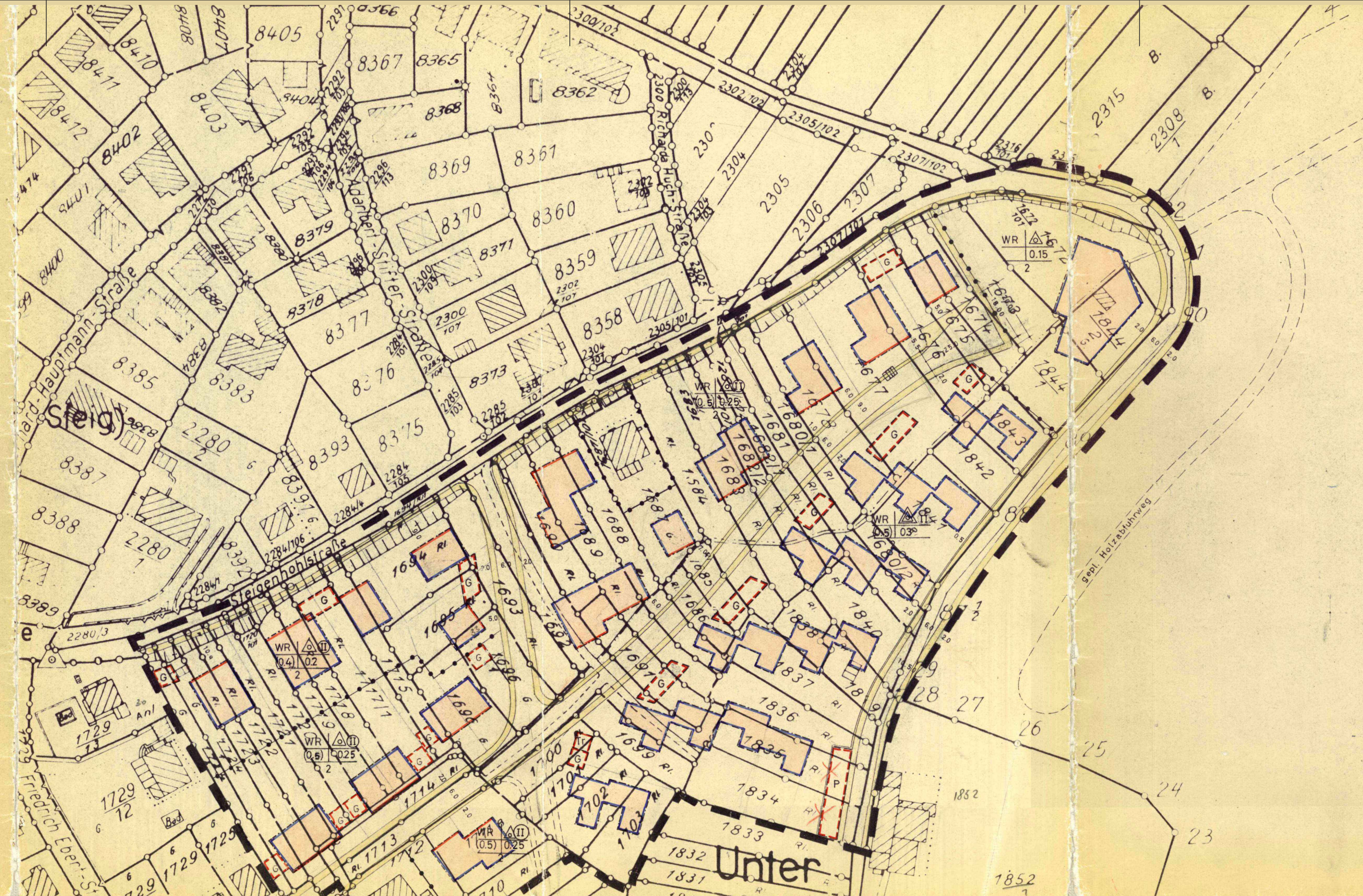
- Offene Bauweise nur Einzel- und Doppelhäuser
- Offene Bauweise nur Hausgruppen

Überbaubare Grundstücksflächen

- Baulinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Garagen

- Garagen
- Straßenverkehrsflächen
- Tr. Trafostation
- G Garagen
- P Parkplatz



Der Bebauungsplan hat in der Zeit vom **2. Sep. 1968** bis **4. Okt. 1968** beim Bürgermeisteramt - Planungsabteilung öffentlich zur Einsicht - nahme aufgelegt



Bürgermeisteramt
Planungsabteilung

Ettlingen den 11. Dez. 1968
Stadtverwaltung
Der Oberbürgermeister

Bürgermeisteramt
Planungsabteilung

Nr. 13-24/2021/173
Genehmigt (§ 10 Abs. 5 Nr. 1 LBO)
am 24.3.1969
Bürgermeisteramt
Nordbaden
Im Auftrag



1.12.1967
15.7.1968