2 . FERTIGUNG

Satzung

über den Bebauungsplan

"Unterbruch/Seestraße"

in Ettlingenweier

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (**BauGB** i. d. F. v. 27.08.1997 BGBl.I S. 2141, ber. am 16.01.1998 BGBl.I S. 137) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO** i. d. F. v. 24.07.2000 GBl S. 582), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (**BauNVO** i. d. F. v. 22.04.93 BGBl.I S. 466) und der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (**LBO** i. d. F. v. 15.12.97 GBl. S. 521) hat der Gemeinderat der Stadt Ettlingen in öffentlicher Sitzung am 25.04.2001 den Bebauungsplan **"Unterbruch/Seestraße" in Ettlingenweier** als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

(1) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Übersichtslageplan vom 07.07.2000.

(2) Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 30.11.2000.

§ 2

Bestandteile der Satzung

(1) Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Teilen:

1. Übersichtsplan vom 07.07.2000, M 1:1500.

2. Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 30.11.2000, M 1:500.

(2) Dem Bebauungsplan ist die Begründung vom 30.11.2000 beigefügt.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 73 getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Ettlingen, 03.05.2001

Offele
Oberbürgermeister

STADT ETTLINGEN 66 PLANUNGSAMT