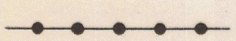
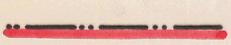
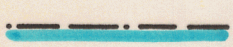
# LEGENDE

| | |
|---|---|
| BAUGEBIET: **WA**:<br>ALLGEMEINES WOHNGEBIET | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE: **II**:<br>2 VOLLGESCHOSSE |
| GRUNDFLÄCHENZAHL:<br>Z.B. 0,35 | GESCHOSSFLÄCHENZAHL:<br>Z.B. 0,7 |
| DACHNEIGUNG: 45°<br>DACHFORM: SD: SATTELDACH | BAUWEISE: A.B. :<br>ABWEICHENDE BAUWEISE |

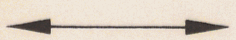

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG


BAULINIE

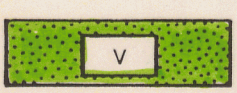

BAUGRENZE


STRASSENBEGRENZUNGSLINIE


GRUNDSTÜCKSEINFAHRT

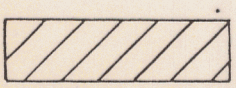

FIRSTRICHTUNG


GRENZBEBAUUNG



GRÜNFLÄCHEN GEMÄSS § 9 ABS.1 NR.15 BAUGB
GRÜNFLÄCHE ALS BESTANDTEIL V. VERKEHRSANLAGEN


PFLANZGEBOT GEMÄSS § 9 ABS.1 NR.25 BAUGB
KLEIN- BIS MITTELGROSSKRONIGER BAUM


VORHANDENE BEBAUUNG


BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN


GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES