ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANZEICHEN NACH PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.07.1981



ALLGEMEINES WOHNGEBIET



ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND, II MAXIMAL

0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL



GESCHOSSFLÄCHENZAHL

O OFFENE BAUWEISE



NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG



NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG



NUR EINZEL-UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

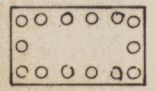
SD SATTELDACH

WD WALMDACH



NUTZUNGSGEBIET

BAUGRENZE


UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN


GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES



RUHENDER VERKEHR


ANZUPFLANZENDE BÄUME

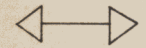

ZU ERHALTENDE BÄUME


ANZUPFLANZENDE STRÄUCHER


VERKEHRSBERUHIGTE ZONE

TRAFOSTATION

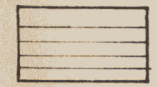

BEREICH OHNE EIN-UND AUSFAHRT


FIRSTRICHTUNG


SICHTDREIECK


ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

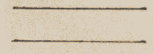

BAULINIE


FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGE BADENWERK



DACHNEIGUNG ZWINGEND

30°-48° DACHNEIGUNG VON-BIS


GEHWEG ÖFFENTLICHE FLÄCHE