

STADT NEUDENAU
STADTTEIL NEUDENAU
BEBAUUNGSPLAN LOTTERMANN

S A T Z U N G

über ein vereinfachtes Verfahren zur Änderung und Ergänzung eines Bebauungsplanes
nach § 13 BauGB mit örtlichen Bauvorschriften

Der Gemeinderat hat

- a) diese Bebauungsplanänderung aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I.S. 2141)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 20.03.1997 (GBl. S. 101) als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung und Ergänzung ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 12.10.1999

§ 2 - Umfang der Änderung

Der mit Datum vom 18.12.1998 in Kraft getretene Bebauungsplan „Lottermann“ wird in seinen zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen geändert und ergänzt.

§ 3 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

| | |
|--------------|--|
| Anlage Nr. 2 | Bebauungsplan M. 1 : 500 vom 12.10.1999 |
| Anlage Nr. 3 | Ergänzende schriftliche Festsetzungen vom 27.07.1999 |

mit zeichnerischen Festsetzungen nach dem BauGB und örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigelegt sind :

| | |
|--------------|---------------------------|
| Anlage Nr. 1 | Begründung vom 12.10.1999 |
|--------------|---------------------------|

§ 4 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 5 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Neudenau, den 12.10.1999

.....
Hebeiß, Bürgermeister

