

STADT
ORTSTEIL
BEBAUUNGSPLAN

NEUDENAU
HERBOLZHEIM
AM BAHNDAMM

SATZUNG

über einen Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften.

Der Gemeinderat hat

- a) diesen Bebauungsplan aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I.S. 2141)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 20.03.1997 (GBl. S. 101) als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 3 vom 09.06.2000.

§ 2 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 3 Bebauungsplan M. 1 : 500 vom 12.09.2000

mit schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigelegt sind :

Anlage Nr. 1	Begründung vom 12.09.2000
Anlage Nr. 2	Übersichtsplan (Auszug aus dem Flächennutzungsplan) vom 30.06.2000
Anlage Nr. 4	Schalltechnisches Gutachten vom 29.03.2000

§ 3 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 4 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Neudenau, den 12.09.2000

DER BÜRGERMEISTER :

