

Landkreis Heilbronn

Gemeinde Stadt Neudenau

Gemarkung Neudenau

# BEBAUUNGSPLAN

## zur 1. Änderung des Bebauungsplans

# IM TURM u. BODEN

Maßstab 1:500

Fertigung:

Bearbeitet nach einem Bebauungsvorschlag des Kreisbauamtes Steudle und des Vermessungsbüros Koch, Heilbronn . . . . ., mit der Bestätigung, daß die dargestellten Flurstücksgrenzen und -bezeichnungen mit dem Liegenschaftskataster übereinstimmen.

VERM. BÜRO HERMANN KOCH

71 Heilbronn, den 12. 3. 74

Winzerstr. 6 Tel. (07131) 55370

Öffentl. best. Verm. Ing.

49



Aufstellung als Entwurf gem. § 2 Abs. 1 BBauG am 26.3.1974  
Bekanntmachung der Auslegung am 30.4.1974  
Auslegung nach § 2 Abs. 6 BBauG 8.5.1974 - 10.6.1974  
Satzungsbeschluß gem. § 10 BBauG am 19.11.1974  
Genehmigt durch Erlaß des Landratsamts Heilbronn am 12. DEZEMBER 1974  
Bekanntmachung über die Genehmigung des Bebauungsplans nach § 12 BBauG am 23. DEZEMBER 1974  
Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BBauG am 23. DEZEMBER 1974

Zur Beurkundung



Bürgermeister

TEXTTEIL

### A. RECHTSGRUNDLAGEN

§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) § 111 Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 1.7.72 v. 6.4.1964 (Ges. Bl. S. 151) und Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 26.11.1968 (BGBl. IS. 1233 ber. I 1969 S. 11)

Sämtliche innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Bebauungsplans bisher bestehenden planungsrechtlichen Festsetzungen, sowie planungsrechtliche und baupolizeiliche Anbauvorschriften, werden aufgehoben und durch die neuen zeichnerischen und textlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans ersetzt.