

Auflagen zur Genehmigungsurkunde des Bebauungsplanes der Stadt Neudenu für das Baugebiet " Ebene " vom 31. Oktober 1966

---

- 1.) § 6 Absatz 1 Satz 2 der Satzung wird unter Hinweis auf § 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 16. 4. 1964 (Ges.Bl. S. 151) gestrichen.
- 2.) Soweit in § 7 der Satzung auf die Reichsgaragenordnung Bezug genommen wird, gilt diese Bestimmung durch die Verordnung des Innenministeriums über Garagen und Stellplätze vom 24. 2. 1965 (Ges. Bl. S. 35) als ersetzt.
- 3.) § 11 der Satzung wird unter Hinweis auf § 9 Bundesbaugesetz~~z~~ gestrichen. Derartige Festsetzungen können nicht Gegenstand eines Bebauungsplanes sein.
- 4.) § 13 der Satzung wird gestrichen, da diese Bestimmung nicht den Anforderungen des § 31 Bundesbaugesetz entspricht, da Art und Umfang der Ausnahmen von den Bestimmungen des Bebauungsplanes nicht genau festgelegt sind.
- 5.) Soweit im Lageplan 1 1/2 -geschossige Bauweise vorgeschrieben ist, so ist die Zahl der zulässigen Vollgeschosse nach den schriftlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes im Zusammenhang mit § 2 Landesbauordnung zu beurteilen.

