

Zeichenerklärung

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone



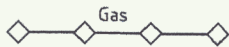
Baugrenze



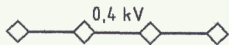
Gehweg

öffentl. Straßenfläche

Gehweg



Gasleitung



0,4 kV Stromleitung



BVA-Kabel



20 kV Kabel



Schutzstreifen



20 kV Freileitung



Schutzstreifen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Straßenlampe



Sichtschutzpflanzung auf der Ostseite:

Feldhecke zweizeilig

Pflanzraster ca. 1,50×1,50 m

zu bepflanzen mit einheimischen Sträuchern,

Pflanzgröße 1,00–1,50 m

z.B. Corylus avellana

Haselnuss

Euonymus europaeus

Pfaffenhütchen

Prunus spinosa

Schlehe