

Gemeinde Hambrücken



1. Änderung

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

„Bastwald II“

S a t z u n g

Der Gemeinderat der Gemeinde Hambrücken hat am 25.10.2011

- a) aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), , zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), in der Fassung der letzten Änderung,
- b) aufgrund von § 74 Abs. 1 und 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg – LBO für Baden-Württemberg – vom 05.03.2010 (GBl. S. 358) , zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466), in der derzeit gültigen Fassung,

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2009 (GBl. S. 185), in der zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses geltenden Fassung,

- Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Bastwald II“ sowie
- die 1. Änderung der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Bastwald II“

als Satzungen beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzungen ist der zeichnerische Teil der 1. Änderung des Bebauungsplanes vom 25.10.2011 maßgebend. Er ist Bestandteil der Satzungen.

§ 2

Bestandteile der Satzung

- a) 1. Änderung des Bebauungsplanes, bestehend aus:
 - 1. dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans, Maßstab 1:1.000, in der Fassung vom 25.10.2011,
 - 2. den textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 25.10.2011.
- b) Örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 25.10.2011.

Beigefügt ist eine Begründung in der Fassung vom 25.10.2011.

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzungen treten mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

Hambrücken, den 26.10.2011



DER BÜRGERMEISTER :

(Thomas Ackermann, Bürgermeister)