

PLANZEICHENLEGENDE

Art und Maß der baulichen Nutzung und Bauweise
§ 9 Abs. 1 Nr. 1, 2 BauGB, § 9 Abs. 9 BauGB

FÜLLSCHEMA NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl GRZ	Geschossflächenzahl GFZ
Bauweise	max. Geschossigkeit



Mischgebiet (§ 6 BauNVO)



Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)



sonstiges Sondergebiet "Landwirtschaft" (§ 11 BauNVO)

Überbaubare Grundstücksfläche
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO

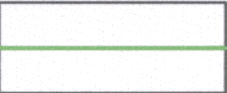


Baugrenze

Verkehrsflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

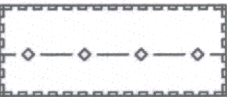


Öffentliche Verkehrsfläche



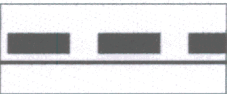
Straßenbegrenzungslinie

Führung Gashochdruckleitung samt Geh- und Leitungsrecht
§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und 21 BauGB

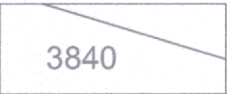


Lage der bestehenden Gashochdruckleitung
samt Geh- und Leitungsrecht

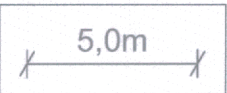
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Flurstücksgrenze, Flurstücksnummer



Bemaßung