



ZEICHENERKLÄRUNG

- |    |               |            |
|----|---------------|------------|
| MI | MISCHGEBIET   | § 6 BauNVO |
| GE | GEWERBEGEBIET | § 8 -"     |
| SO | SONDERGEBIET  | § 11(1) -" |
- 
- |                     |   |
|---------------------|---|
| (1.6)               | GESCHOSSFLÄCHENZAHL   |
| 0.4                 | GRUNDFLÄCHENZAHL  |
| III                 | ZAHl DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE)                          |
| o                   | OFFENE BAUWEISE   |
| g                   | GESCHLOSSENE BAUWEISE b BESONDERE BAUWEISE                    |
| [Blue line]         | BAUGRENZE   |
| [Yellow area]       | STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN, PARKFLÄCHE, STRASSENABGRENZUNGSLINIE |
| [Triangle]          | SICHTDREIECKE   |
| [Circle with cross] | TRAFOSTATION  |
| [Dashed line]       | 20 kV KABEL   |
| [Dotted line]       | FERNGASLEITUNG  |
| [Dashed line]       | SCHUTZSTREIFEN  |
| [Thick dashed line] | GRENZE D. RAUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES        |
| [Dotted line]       | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG                          |
| [Hatched area]      | BESTEHENDE BAULICHE ANLAGEN                                   |
| [Double line]       | BEREICH OHNE EIN-UND AUSFAHRT                                 |
| [Arrow]             | FIRSTRICHTUNG   |
| [Green circle]      | ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (§ 9 Abs 1 Nr 25a BauGB) |

AUSFERTIGUNG

DER TEXTLICHE UND ZEICHNERISCHE INHALT DIESES BEBAUUNGSPLANES, STIMMEN MIT DEM SATZUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE HAMBRÜCKEN VOM 15. 09. 1998 ÜBEREIN.

FASSUNG VOM 15. 09. 1998



*Kaiser*  
BÜRGERMEISTER

VERFAHRENSDATEN  
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS: 21.10.1997  
ENTWURFSBILLIGUNG: 10.03.1998  
OFFENLAGE VOM 23.03.BIS: 23.04.1998  
SATZUNGSBESCHLUSS: 15.09.1998  
IN KRAFT GETRETEN AM 04. DEZ. 98

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG  
**GEWERBEGEBIET OST**

Gemeinde HAMBRÜCKEN  
LANDKREIS KARLSRUHE M=1:1000  
ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN