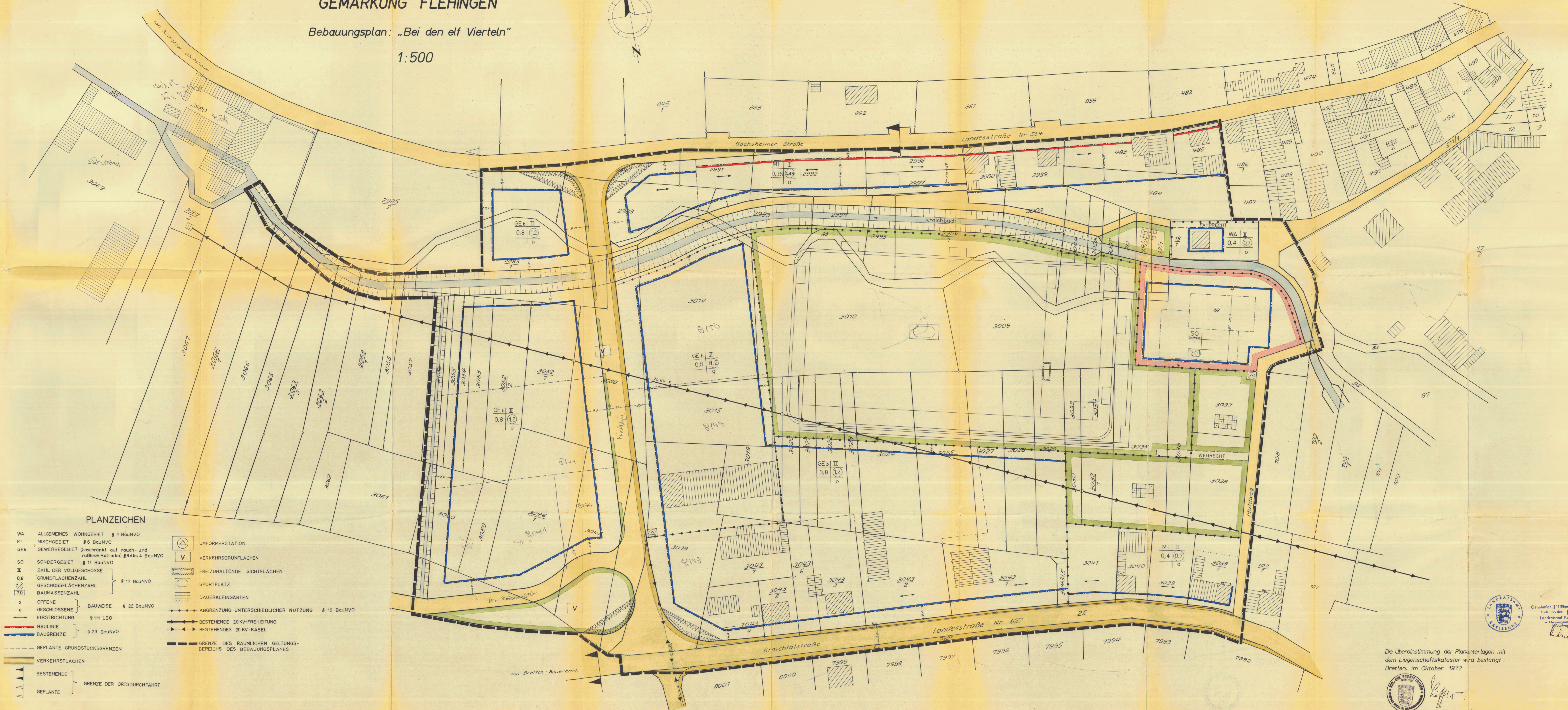
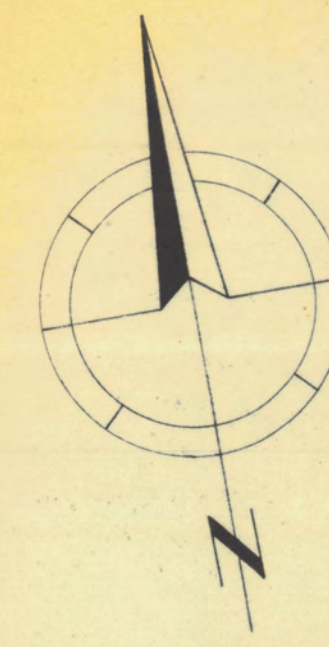


GEMEINDE OBERDERDINGEN
GEMARKUNG FLEHINGEN

Bebauungsplan: „Bei den elf Vierteln“

1:500



PLANZEICHEN

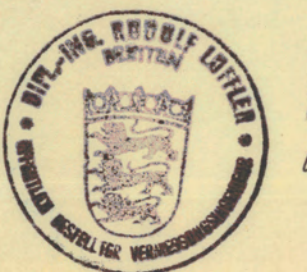
- | | | |
|-----|---|-------------------------|
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEbiet | § 4 BauNVO |
| MI | MISCHGEbiet | § 6 BauNVO |
| GEb | GEWERBEgebiet (beschränkt auf rauch- und rußlose Betriebe) | § 8 Abs. 4 BauNVO |
| SO | SONDERGEbiet | § 11 BauNVO |
| II | ZAHl DER VOLLGESCHOSSE | § 17 BauNVO |
| 0,8 | GRUNDFLÄCHENZAHl | |
| 1,2 | GESCHÖSSFLÄCHENZAHl | |
| 7,0 | BAUMASSENZAHl | |
| o | OFFENE | BAUWEISE § 22 BauNVO |
| g | GESCHLOSSENE | |
| → | FIRSTRICHTUNG | § 111 LBO |
| — | BAULINIE | § 23 BauNVO |
| — | BAUGRENZE | |
| --- | GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN | |
| — | VERKEHRSFLÄCHEN | |
| — | BESTEHENDE | GRENZE DER ORTDURCHFART |
| — | GEPLANTE | |
| ⬇ | UMFORMERSTATION | |
| V | VERKEHRSGRÜNLÄCHEN | |
| ▨ | FREIZUHALTENDE SICHTFLÄCHEN | |
| ○ | SPORTPLATZ | |
| ▤ | DAUERKLEINGÄRTEN | |
| — | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG | § 16 BauNVO |
| — | BESTEHENDE 20 KV-FREILEITUNG | |
| — | BESTEHENDES 20 KV-KABEL | |
| — | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES | |

BRETEN, IM JUNI 1974
DIPL.-ING. RUDOLF OFFLER
Offiziell beglaubigter Vermessungsingenieur
7510 Bretten - Am Röblauf 9



Genehmigt § 11 BauO, § 111 BauO
Karlsruhe, den 18. Okt. 1974
Landratsamt Karlsruhe
Ordnungsamt I
H. Hoffmann

Die Übereinstimmung der Planunterlagen mit dem Liegenschaftskataster wird bestätigt:
Bretten, im Oktober 1972



H. Hoffmann