

Satzung

über den
Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften

"Seniorenwohnen in der Dorfmitte Flehingen"

im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das "Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte" vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) i.V.m. § 74 Landesbauordnung für Baden-Württemberg und § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat der Gemeinde Oberderdingen in öffentlicher Sitzung am 29.01.2008 den Bebauungsplan **"Seniorenwohnen in der Dorfmitte Flehingen"** und die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der Lageplan des zeichnerischen Teils vom 18.09.2007/23.10.2007 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

- 1.) Der Bebauungsplan besteht aus:
 - Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 18.09.2007/23.10.2007
 - Textlicher Teil in der in der Fassung vom 18.09.2007
- 2.) Örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 18.09.2007

Die Begründung in der Fassung vom 18.09.2007 ist beigelegt.

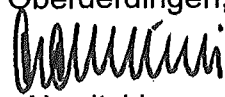
Der Inhalt ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil i.d.F. vom 18.09.2007/23.10.2007 und textlichen Teil i.d.F. vom 18.09.2007.

§ 3

In-Kraft-Treten

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften treten mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Oberderdingen, den 13.03.2008


- Nowitzki -
Bürgermeister

