A) RECHTSGRUNDLAGEN

1. das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 27.08.1997 (BGBl.I S. 2141, 1998 I S. 137), zuletzt geändert am 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316),
2. die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBL. I S. 466),
3. die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) v. 18.12.1990 (BGBl. 1991 I. S. 58),
4. die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (Gbl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 1 4.12.2004 (Gbl. S. 895).

B) TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Die rechtsverbindlichen textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Buss" bleiben unverändert und gelten fort.

C) ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

Mit Inkraft treten der zeichnerischen Festsetzungen im Geltungsbereich der 5. Änderung, treten die entsprechenden, bisher gültigen zeichnerischen Festsetzungen in diesem Geltungsbereich außer Kraft. Die übrigen, rechtsverbindlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Buss" einschließlich der rechtsverbindlichen Festsetzungen der 1. bis 4. Änderung", bleiben unverändert und gelten fort.



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 5. Änderung

Baugrenze