

## 4. HINWEIS

### 4.1 Mögliche Immissionen

Durch die Bewirtschaftung der an das Plangebiet angrenzenden landwirtschaftlichen Grundstücke können unvermeidliche Immissionen auftreten. (Pflanzenschutzmaßnahme, sowie Düngung u. Lärm).

### 4.2 Vorkehrungen zum Schutz gegen Verkehrslärm

§ 9 (1) Nr. 24 BBauG

Bei Wohngebäuden sind die Richtwerte des Lärmbekämpfungserlasses des Innenministeriums Baden-Württemberg (GABL 102/72) zur Einführung der Vornorm DIN 18005 Blatt 1 (2) Schallschutz im Städtebau eingehalten. Soweit Vorkehrungen getroffen werden, gehen diese zu Lasten des Bauherrn.