

3. GRÜNORDUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

3.1 PFLANZGEBOTE

Ausgleichsmaßnahmen nach § 1a in Verbindung mit § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB

3.1.1 Hochstämmige großkronige Laubbäume (Pfg 2)

Im Bereich der im Lageplan angegebenen Standorte sind großkronige, standortgerechte, heimische Laubbäume oder auch hochstämmige Obstbäume zu pflanzen.

3.1.2 Pflanzgebot je Baugrundstück

Pro Baugrundstück ist mindestens ein hochstämmiger, standortgerechter, heimischer Baum zu pflanzen und zu unterhalten.

3.2 PFLANZBINDUNG

Ausgleichsmaßnahmen nach § 1a in Verbindung mit § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB

Flächenhafte Pflanzbindung (Pfb 2)

Der Bestand der im Lageplan eingetragenen Pflanzflächen ist zu erhalten.