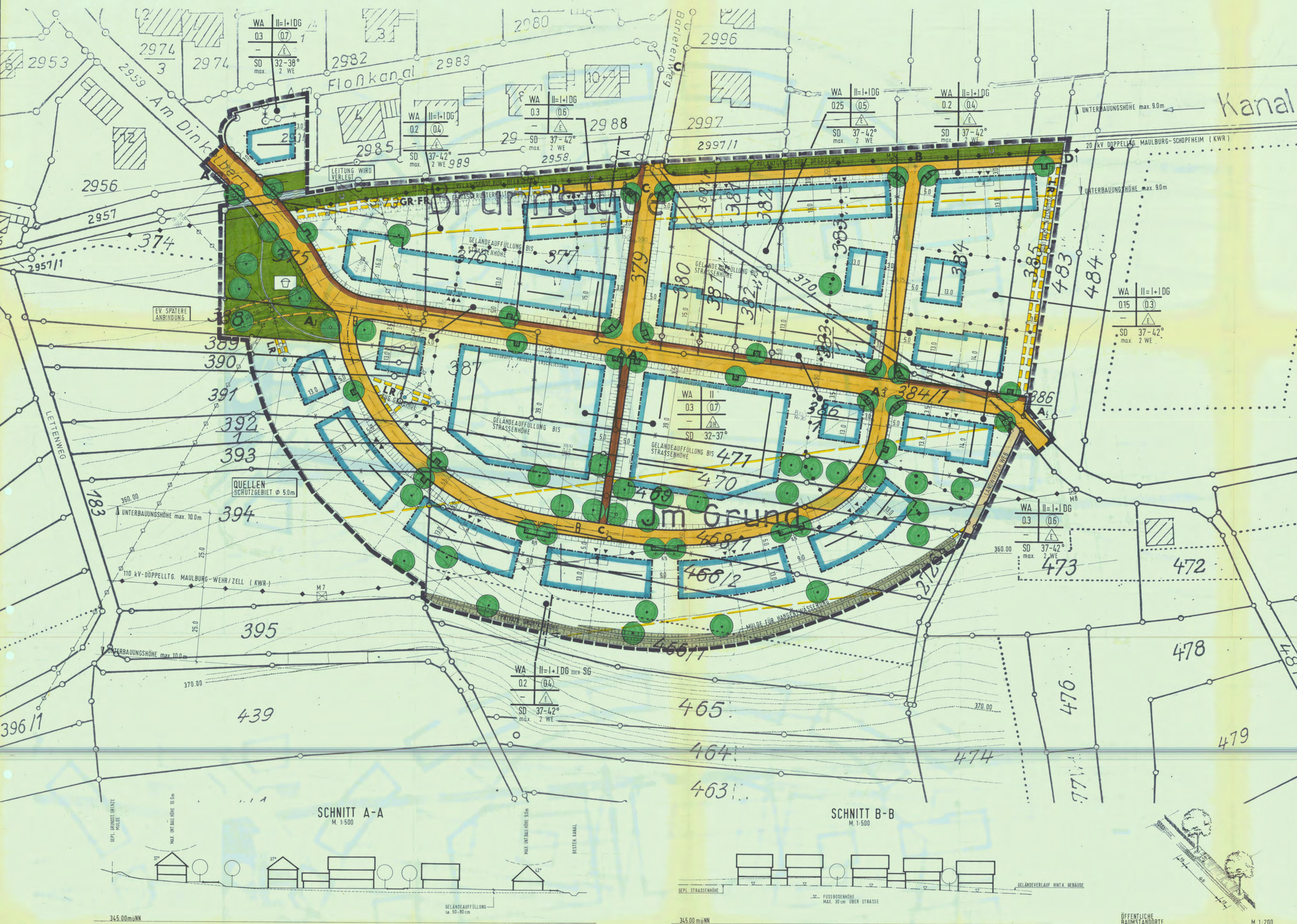


# GEMEINDE BEBAUUNGSPLAN

MAULBURG  
„BRUNNSTUBE“  
M:1:500

BLATT 2



## ZEICHENERKLÄRUNG:

### ALLGEMEIN

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANNER NACHGEZEIGT
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- HÖHENSCHWINGUNGEN 1m HÖHENABSTAND

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA ALLEMEIN WOHNGEBIETE
- MI MISCHEGEBIETE

### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBOG, § 16 BauNVO
- GO GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- GO GRUNDSTÜCKSGRÖßEN

### Z ZAHLEN DER VOLLGESCHOSSE

- III ALS HOCHSTGRENZE
- III ZWINGEND

### ART DER GESCHOSSE

- DG DACHGESCHOSS
- SG SOCKELGESCHOSS

### BAUWEISE

- 0 OFFENE BAUWEISE
- 1 NUR EINZELHÄUSER ZULASSIG
- 2 NUR DOPPELHÄUSER UND HAUSGRUPPEN ZULASSIG

### ABWICHENDE BAUWEISE

- 1 ABWICHENDE BAUWEISE GRENZGEBIET ZWINGEND
- 2 BAUWEISE

### STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN

- 1 FIRST- BZW. GEBÄUDERICHTUNG ZWINGEND
- 2 FIRST- BZW. GEBÄUDERICHTUNG WAHLWEISE
- 3 GEBÄUDEVERSATZ ZWINGEND

### DACHFORM

- SD SATTELDACH
- FD FLACHDACH

### NUTZUNGSSCHABLONE

- 1 NUTZUNGSSCHABLONE
- 2 GRUNDSTÜCKSGRÖßEN
- 3 BAUMASSENZAHLEN
- 4 DACHFORM
- 5 DACHRICHTUNG

### FLÄCHEN GLEICHER NUTZUNG

- 1 FLÄCHEN GLEICHER NUTZUNG
- 2 FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF
- 3 SOZIALE ZWECHE

### GEMEINDEBEDARF

- 1 FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF
- 2 SOZIALE ZWECHE

### VERKEHRSFLÄCHEN

- § 9 Abs. 1 Nr. 11 u. Abs. 6 BBOG
- FLÄCHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRSANLAGEN
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- GEWIES FÄHRBAHN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIEN

### STADTERHALTUNG

- § 9 Abs. 1 Nr. 10 u. Abs. 2 StBauFG
- § 9 Abs. 1 Nr. 4 u. Nr. 22 BBOG
- ST STÄLLEPLATZ
- GA GARAGEN

### SCHUTZGEBIETE

- § 9 Abs. 1 Nr. 11 u. Abs. 6 BBOG
- FLÄCHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRSANLAGEN
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- GEWIES FÄHRBAHN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIEN

### SONSTIGE PLANZEICHEN

- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR: (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 u. Nr. 22 BBOG)
- ST STÄLLEPLATZ
- GA GARAGEN

### VERSORGUNGSANLAGEN

- § 9 Abs. 1 Nr. 12 u. Abs. 6 BBOG
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
- ELEKTRIZITÄT (TRAFOSTATION)
- SCHUTZSTREIFEN

### LEITUNGEN

- § 9 Abs. 1 Nr. 13 u. Abs. 6 BBOG
- LEITUNGEN
- OBERRISCH
- UNTERIRISCH

### GRÜNFLÄCHEN

- § 9 Abs. 1 Nr. 15 u. Abs. 6 BBOG
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- VERKEHRSGRÜN
- UFERBEGLEITERGRÜN

### ÖFFENTLICHER SPIELPLATZ

- 1 ÖFFENTLICHER SPIELPLATZ
- 2 PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- 3 PRIVATER KINDERSPIELPLATZ

### WASSERFLÄCHEN

- § 9 Abs. 1 Nr. 16 u. Abs. 6 BBOG
- WASSERFLÄCHEN
- WASSERSCHUTZGEBIET
- OFFENER BACHLAUF

### AUFSCÜTTUNG UND ABGRABUNG

- § 9 Abs. 1 Nr. 17 u. Abs. 6 BBOG
- FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN

### LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

- § 9 Abs. 1 Nr. 18 u. Abs. 6 BBOG
- LANDWIRTSCHAFT
- FORSTWIRTSCHAFT

### LANDSCHAFT

- § 9 Abs. 1 Nr. 20 u. Abs. 6 BBOG
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON:
- BAUMEN
- STRAUCHERN

### UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUR ERHALTUNG VON:

- BAUMEN
- STRAUCHERN
- WALDGRENZE

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS  
LÖRRACH, DEN. 19.1.87  
**PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST**  
REGIONAL-STADTPLANUNG  
UND SIEDLUNGSSCHLIESSUNG  
7850 LÖRRACH TURMSTR. 22 TEL. 23 00

### VERFAHRENSÜBERSICHT

- BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 20 BBOG
- GEMEINDERATSBESCHLUSSE AM 4.11.85
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 7.11.85
- DARLEGEN VOM 22.11.85 BIS 13.12.85
- ANHÖRUNG AM 14.12.85

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

### VERFAHRENSÜBERSICHT

- BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 20 BBOG
- GEMEINDERATSBESCHLUSSE AM 4.11.85
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 7.11.85
- DARLEGEN VOM 22.11.85 BIS 13.12.85
- ANHÖRUNG AM 14.12.85

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

### VERFAHRENSÜBERSICHT

- BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 20 BBOG
- GEMEINDERATSBESCHLUSSE AM 4.11.85
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 7.11.85
- DARLEGEN VOM 22.11.85 BIS 13.12.85
- ANHÖRUNG AM 14.12.85

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER

MAULBURG, DEN. 4.5.1987

BÜRGERMEISTER